

令和6年度 随意契約工事内容表

(令和6年4月1日 ~ 令和7年3月31日 契約締結分)

令和6年度 随意契約工事内容表

総務部 防災安全課

1 工事の名称

福津市防災行政無線直流電源装置更新工事

2 工事の場所

福津市 中央1丁目 地内

3 工事の種別

電気通信工事

4 工事の概要

福津市役所に設置されている福津市防災行政無線の既存直流電源装置の撤去、更新を行う。なお、蓄電池収納盤及び制御弁式据置鉛蓄電池は既設流用とする。新設直流電源装置を設置及び接続し、直流電源装置を使用可能とするもの。

5 契約日

令和6年10月4日

6 工期

令和6年10月4日 ～ 令和7年3月28日

7 契約の相手方の名称及び所在地

株式会社福博電興

福岡県福岡市城南区神松寺1丁目7番45号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

4,290,000 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

4,290,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第6号

防災行政無線の直流電源装置を構成しているNTTファシリティーズ[※]製の整流器の取り扱いのない事業者へ更新工事を発注すると、更新が不要な機器を変える必要が生じ工事価格も高価となることから、競争入札に付することが不利と認められるため、製品の取り扱いが可能なNTTファシリティーズ[※]の特約店による見積競争により事業者を選定する。

令和6年度 随意契約工事内容表

総務部 管財課

1 工事の名称

福津市役所庁舎本館エレベーター改修工事

2 工事の場所

福津市 中央一丁目1番1号

3 工事の種別

機械器具設置工事（昇降機設備工事）

4 工事の概要

既設エレベーターの乗場三方枠、乗場敷居、防火シャッターのみを流用し、他の機器を撤去して、新たにロープ式機械室レス・エレベーターにリニューアルする一括改修工事

5 契約日

令和6年4月3日

6 工期

令和6年6月1日 ～ 令和6年11月30日

7 契約の相手方の名称及び所在地

三菱電機ビルソリューションズ株式会社 西日本支社
福岡県福岡市博多区住吉一丁目2番25号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

43,597,400 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

34,650,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第2号

閉庁することなく行政サービスを提供し続ける必要があるため、廊下側壁面での解体作業が発生しない内部のエレベーター設備のみ更新する工法を採用したが、当該工法について、既設エレベーターを設置した者以外では履行することができないため。

令和6年度 随意契約工事内容表

経済産業部 農林水産課

1 工事の名称

禊池No.2斜樋ゲート修繕工事

2 工事の場所

福津市 宮司 地内

3 工事の種別

鋼構造物工事

4 工事の概要

鋳鉄製斜樋ゲートΦ200 1門

取替修繕工事

5 契約日

令和7年2月12日

6 工期

令和7年2月13日 ～ 令和7年3月31日

7 契約の相手方の名称及び所在地

日新産業株式会社

福岡市博多区月隈二丁目4番2号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

2,288,000 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

1,799,600 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第5号

部品の破損により斜樋ゲートの開閉ができなくなり、緊急で修繕工事を行う必要があるため。

令和6年度 随意契約工事内容表

経済産業部 農林水産課

1 工事の名称

防風竹柵設置工事

2 工事の場所

福津市 勝浦 地内

3 工事の種別

造園工事

4 工事の概要

海岸からの飛砂や塩害への対処の一環として、松の幼苗を効果的に保護し、地域環境の改善を図るための竹柵を設置するもの。

5 契約日

令和6年12月2日

6 工期

令和6年12月3日 ～ 令和7年3月28日

7 契約の相手方の名称及び所在地

有限会社津屋崎造園土木

福岡県福津市奴山717-1

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

2,882,000円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

2,739,000円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第5号

県が海岸の砂を押戻しを実施した結果、竹柵更新予定箇所の一部で、堆積した砂の上に竹柵が設置されていることが判明した。その砂を除去すると竹柵が倒壊する恐れがあることから、時期を前倒し早急に工事を行う必要があったため、三者から見積書を徴収し、随意契約による契約を締結したもの。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 建設課

1 工事の名称

在自・柳ヶ宿3号線道路改良仮設工事

2 工事の場所

福津市 津屋崎7丁目 地内

3 工事の種別

土木一式工事

4 工事の概要

ゼロクリアランス工 L=18.60m

5 契約日

令和6年10月8日

6 工期

令和6年10月9日 ～ 令和6年11月29日

7 契約の相手方の名称及び所在地

株式会社松原組

福岡県福津市小竹1丁目1番6号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

8,156,500 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

8,156,500 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第6号

現に契約履行中の者に履行させることにより、履行期間の短縮、経費の削減が確保できる等有利と認められるため。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 建設課

1 工事の名称

在自・柳ヶ宿3号線道路改良付帯工事

2 工事の場所

福津市 津屋崎7丁目 地内

3 工事の種別

土木一式工事

4 工事の概要

- ・敷鉄板設置 A=270.0㎡
- ・張コンクリート A=67.0㎡
- ・土間コンクリート A=190.0㎡
- ・板柵設置 L=79.0m

5 契約日

令和6年10月8日

6 工期

令和6年10月9日 ～ 令和6年11月29日

7 契約の相手方の名称及び所在地

株式会社松原組
福岡県福津市小竹1丁目1番6号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

6,600,000 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

6,600,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第6号

本体工事（道路改良工事）に関連する付帯的な工事であり、本契約を随意契約として履行させることにより、工期の短縮など有利に履行できるため、本体工事を契約履行中の施工者を選定する。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 建設課

1 工事の名称

四角雨水ポンプ修繕工事

2 工事の場所

福津市 日蔭野1丁目 地内

3 工事の種別

機械器具設置工事（ポンプ設備工事）

4 工事の概要

ポンプの老朽化した部品についてのオーバーホール工事。

・修繕（ケーブル、軸、底蓋など） × 3 台

5 契約日

令和6年7月31日

6 工期

令和6年8月1日 ～ 令和6年12月16日

7 契約の相手方の名称及び所在地

新明和アクアテクサービス株式会社 九州センター

福岡県福岡市博多区半道橋1丁目2番1号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

3,091,000 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

3,091,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第2号

交換部品について他者製品では互換性が担保できない他、修繕後の一貫した責任と性能についての保証を持たせる必要があるため、製造・設置・保守点検を行っている者を選定する。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 建設課

1 工事の名称

東福間団地30号線舗装打換工事

2 工事の場所

福津市 東福間4丁目 地内

3 工事の種別

舗装工事

4 工事の概要

配水管布設替に伴う舗装復旧工事に関連する付帯的な工事。

・アスファルト舗装（東福間4丁目） A=260.0㎡

5 契約日

令和7年1月27日

6 工期

令和7年1月28日 ～ 令和7年2月28日

7 契約の相手方の名称及び所在地

株式会社福間住設

福岡県福津市西福間4丁目5番9号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

1,624,700 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

1,566,400 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第6号

本体工事（配水管布設替及び舗装復旧工事）に関連する付帯的な工事であり、本契約を随意契約として履行させることにより、工期の短縮など有利に履行できるため、本体工事を契約履行中の施工者を選定する。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 建設課

1 工事の名称

若木台団地73号線他舗装打換工事

2 工事の場所

福津市 若木台 6 丁目他 地内

3 工事の種別

舗装工事

4 工事の概要

配水管布設替に伴う舗装復旧工事に関連する付帯的な工事。

・ アスファルト舗装（若木台 6 丁目） A=670.0㎡

・ アスファルト舗装（東福間 6 丁目） A=315.0㎡

5 契約日

令和6年7月8日

6 工期

令和6年7月9日 ～ 令和6年8月31日

7 契約の相手方の名称及び所在地

有限会社田中運輸建設

福岡県宗像市東郷 3 丁目 3 番 6 号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

5,434,000 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

4,852,100 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第6号

本体工事（配水管布設替に伴う舗装復旧工事）に関連する付帯的な工事であり、本契約を随意契約として履行させることにより、工期の短縮など有利に履行できるため、本体工事を契約履行中の施工者を選定する。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 建設課

1 工事の名称

福間駅さいごう口3号自転車等駐車場発券機及び精算機更新工事

2 工事の場所

福津市 日蔭野1丁目 地内

3 工事の種別

機械器具設置工事（その他）

4 工事の概要

福間駅さいごう口3号自転車等駐車場における発券機及び精算機の更新工事。

- ・ 入口発券機 1台
- ・ 出口精算機 1台

5 契約日

令和6年6月13日

6 工期

令和6年6月14日 ～ 令和6年11月30日

7 契約の相手方の名称及び所在地

NCDエスト株式会社
福岡市博多区博多駅南6丁目6番9号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

9,105,800 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

9,105,800 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第2号

更新する機器は、既設のゲートシステムとの互換性の担保が必要であり、本事業者が駐車システムの保守管理を行っている。他業者が本業務を契約、履行し機器の故障等が発生した場合、その責任の所在が不明確となるため、本事業者を選定するもの。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 建設課

1 工事の名称

福間駅みやじ口階段天井改修工事

2 工事の場所

福津市 中央3丁目 地内

3 工事の種別

建築一式工事

4 工事の概要

福間駅みやじ口階段上の天井改修工事

- ・仮設工足場設置 $A = 306.4\text{m}^2$
- ・天井裏通路工事 $L = 17.0\text{m}$
- ・天井板貼り替え $A = 90.9\text{m}^2$
- ・点検口設置工事 1箇所

5 契約日

令和6年7月18日

6 工期

令和6年7月19日 ～ 令和6年10月31日

7 契約の相手方の名称及び所在地

株式会社井上建設

福津市中央6丁目2番28号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

4,290,000 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

4,290,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第5号

令和6年4月29日にJR福間駅みやじ口階段部分の天井の一部が破損、落下した。調査の結果、今回の破損箇所以外でも発生する危険性が高いことが判明し、駅利用者の安全確保のため、天井部の全面的な改修を早急に実施する必要性から、競争に付す時間的余裕がないと判断、三者見積により選定するもの。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 建設課

1 工事の名称

福間駅さいごう口エスカレーター復旧工事

2 工事の場所

福津市 中央3丁目 地内

3 工事の種別

機械器具設置工事（昇降機設備工事）

4 工事の概要

令和6年7月1日に発生した豪雨を起因とし破損したエスカレーターの復旧工事

- ・福間駅さいごう口1号エスカレーター（上り） 一式
- ・福間駅さいごう口2号エスカレーター（下り） 一式

5 契約日

令和6年9月30日

6 工期

令和6年10月1日 ～ 令和7年3月31日

7 契約の相手方の名称及び所在地

東芝エレベータ株式会社 九州支社
福岡市中央区長浜2-4-1 東芝福岡ビル5階

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

34,870,000 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

34,870,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第2号

本工事の対象となる機器は、保守管理を本事業者に委託しており、他者が工事を実施した場合に、機器の故障等が発生した場合の責任の所在が不明確となる恐れがあるため、本事業者を選定するもの。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 下水道課

1 工事の名称

堀切マンホールポンプ場制御盤更新工事

2 工事の場所

福津市 勝浦4631-1 地先

3 工事の種別

機械器具設置工事（ポンプ設備工事）

4 工事の概要

マンホールポンプ制御盤 1.0台更新

5 契約日

令和6年10月16日

6 工期

令和6年10月17日 ～ 令和7年2月13日

7 契約の相手方の名称及び所在地

新明和アクアテクサービス株式会社 九州センター
福岡市博多区半道橋1丁目2番1号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

5,764,000 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

4,147,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方公営企業法施行令 第21条の13 第1項 第7号

本工事は、市場価格調査により採用した単価で積算している。予定価格から勘案しても、競争入札に付した場合の最低価格より見積価格の方がはるかに有利な価格で契約できると見込まれるため。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 下水道課

1 工事の名称

津屋崎浄化センターNo.2消泡水ポンプ更新工事

2 工事の場所

福津市 津屋崎2477-3 地内

3 工事の種別

機械器具設置工事（ポンプ設備工事）

4 工事の概要

消泡水ポンプ（Φ80×11kW） 1.0台更新

5 契約日

令和6年10月7日

6 工期

令和6年10月8日 ～ 令和7年1月17日

7 契約の相手方の名称及び所在地

新明和アクアテクサービス株式会社 九州センター
福岡市博多区半道橋1丁目2番1号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

2,432,100 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

2,194,500 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方公営企業法施行令 第21条の13 第1項 第2号

本工事後の既設機器や関連システムとの性能について一貫した保証を持たせる必要があること、また、更新工事を実施できるのは既設の機器メーカーよりメンテナンス業務を委託された者しかいないため。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 下水道課

1 工事の名称

井ノ尻マンホールポンプ場No.2ポンプ更新工事

2 工事の場所

福津市 勝浦593 地先

3 工事の種別

機械器具設置工事（ポンプ設備工事）

4 工事の概要

汚水ポンプ（Φ80×3.7kW） 1.0台更新

5 契約日

令和6年11月6日

6 工期

令和6年11月7日 ～ 令和7年3月6日

7 契約の相手方の名称及び所在地

株式会社秀電社

福岡市博多区対馬小路9番23号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

3,837,900 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

2,090,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方公営企業法施行令 第21条の13 第1項 第7号

本工事は、市場価格調査により採用した単価で積算している。予定価格から勘案しても、競争入札に付した場合の最低価格より見積価格の方がはるかに有利な価格で契約できると見込まれるため。

令和6年度 随意契約工事内容表

都市整備部 下水道課

1 工事の名称

河原橋マンホールポンプ場No.2ポンプ更新工事

2 工事の場所

福津市 上西郷694-22 地先

3 工事の種別

機械器具設置工事（ポンプ設備工事）

4 工事の概要

汚水ポンプ（Φ100×5.5kW） 1.0台更新

5 契約日

令和6年11月28日

6 工期

令和6年11月29日 ～ 令和7年2月26日

7 契約の相手方の名称及び所在地

新明和アクアテクサービス株式会社 九州センター
福岡市博多区半道橋1丁目2番1号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

3,903,900 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

2,805,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方公営企業法施行令 第21条の13 第1項 第7号

本工事は、市場価格調査により採用した単価で積算している。予定価格から勘案しても、競争入札に付した場合の最低価格より見積価格の方がはるかに有利な価格で契約できていることが見込まれるため。

令和6年度 随意契約工事内容表

教育部 教育総務課

1 工事の名称

上西郷小学校給食用小荷物専用昇降機改修工事

2 工事の場所

福津市 内殿（上西郷小学校） 地内

3 工事の種別

機械器具設置工事（昇降機設備工事）

4 工事の概要

給食用小荷物専用昇降機改修工事 1式

5 契約日

令和6年5月7日

6 工期

令和6年5月8日 ～ 令和6年8月30日

7 契約の相手方の名称及び所在地

中央エレベーター工業株式会社 九州支店
福岡県福岡市博多区東光2丁目10番3号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

2,745,600 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

2,745,600 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第2号

経年劣化に伴い部分改修を実施する小荷物運搬昇降機は、既存設備に対応した効率的な改修が必要であり、その知見や経験を有する既存設置メーカーでなければ適切かつ経済的な実施ができない。また、本工事が適切に実施されなかった場合、学校給食に著しく支障をきたすため。

令和6年度 随意契約工事内容表

教育部 教育総務課

1 工事の名称

福間南小学校特別支援教室改修工事

2 工事の場所

福津市 日蒔野4丁目（福間南小学校） 地内

3 工事の種別

建築一式工事

4 工事の概要

令和7年度福間南小学校において、特別支援教室が不足する見込みであることから、第2西棟プレハブ校舎2階の音楽準備室を特別支援教室として使用できるように改修する。
また、音楽室のスペースに一部間仕切りを設置し、音楽準備室として使用できるように整備を行うもの。

5 契約日

令和7年2月10日

6 工期

令和7年2月11日 ～ 令和7年3月31日

7 契約の相手方の名称及び所在地

大和リース株式会社 福岡支社
福岡県福岡市中央区渡辺通4丁目1番36号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

5,401,000 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

5,390,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第2号

第2西校舎は賃貸借期間中であることから、その所有者に相手方が特定されるため。

令和6年度 随意契約工事内容表

教育部 郷育推進課

1 工事の名称

福津市企業センター昇降機更新工事

2 工事の場所

福津市 津屋崎1丁目地内

3 工事の種別

機械器具設置工事（昇降機設備工事）

4 工事の概要

昇降機制御リニューアル工事

5 契約日

令和6年6月28日

6 工期

令和6年6月29日 ～ 令和6年12月28日

7 契約の相手方の名称及び所在地

株式会社日立ビルシステム 西日本支社
福岡県福岡市博多区上呉服町10番10号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

19,470,000 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

19,470,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第2号

- ・既存の設備を流用しながら昇降機の機器を交換する部分更新を行うことから、当該昇降機の内部構造を熟知していることが不可欠であるため。
- ・機器構造、取付位置等の規格が異なる他の製造者では互換性がなく施工が困難であるため。

令和6年度 随意契約工事内容表

教育部 郷育推進課

1 工事の名称

福津市立図書館 2 階男子トイレ給水管更新工事

2 工事の場所

福津市 中央 1 丁目地内

3 工事の種別

管工事（給排水・衛生設備）

4 工事の概要

2 階男子トイレ給水管更新一式

①男子トイレまわりの給水管更新

②手洗い自動水洗 2 箇所取替

③小便器フラッシュバルブ 2 箇所取付

5 契約日

令和7年1月20日

6 工期

令和7年2月1日 ～ 令和7年3月31日

7 契約の相手方の名称及び所在地

三建設備工業株式会社 九州支店

福岡県福岡市博多区店屋町1番35号

8 予定価格（消費税および地方消費税を含む）

1,562,000 円

9 契約金額（消費税及び地方消費税を含む）

1,562,000 円

10 随意契約の相手方の選定理由

地方自治法施行令 第167条の2 第1項 第5号

図書館のトイレはイベント等で一度に多くの市民が使用する。故障した状態では図書館の運営に支障を来すため緊急に工事を実施する必要があった。