

令和2年度 指定管理者モニタリング評価結果報告書

【令和2年度】

施設概要	名称	宮司コミュニティセンター
	所在地	福津市宮司浜2丁目15-1
	設置条例	福津市コミュニティセンター条例
指定管理者	名称	宮司地区郷づくり推進協議会
	代表者	会長 坂根 康廣
	所在地	福津市宮司浜2丁目15-1
	指定期間	平成 31年 4月 1日 ~ 令和 4年 3月 31日
所 管	部課名	福津市 まちづくり推進室 郷づくり支援係
	評価期間	令和 2年 4月 1日 ~ 令和 3年 3月 31日

◎モニタリング項目別の総合評価コメント

I 業務運営状況(運営状況・利用状況・収支状況)

今年度は新型コロナウイルス感染予防対策のため、年間を通しての通常開館が困難となり(臨時休館期間54日、時短開館期間163日)、使用料等の収入は減となったが、経費節減の効果もあり、なんとか健全な運営が保たれている。

II 業務履行状況(基本的事項・執行体制・個人情報保護・緊急時対策等)

各項目とも適切に業務が履行されている。特に新型コロナウイルス感染予防対策については、市の対策に準じ十分慎重な対策が実施されており、利用者とのトラブルもほとんどなかった。

III 維持管理状況(施設設備の保守点検・備品管理・清掃・警備等)

休館・時間短縮のなかで、適切な維持管理ができています。

IV サービス向上への取組状況(運営全般・利用者サービスへの取組)

コロナ禍において、休館時間短縮等で従来のサービスが困難であったことは否めないが、自主事業を開拓するなどの積極性があり、利用者アンケートも継続しており、今後の通常開館に向けて次年度以降の事業展開に期待する。

◎モニタリング全般の総合評価コメント

◆ 総合評価コメント

年間を通じてコロナ対策に重点を置いた業務運営となり、利用者に不便をかける結果となったが、利用者の理解と協力が得られたことは、郷づくり推進協議会に委託したことのメリットと考える。

◆ 今後の業務改善への考え方

今回のコロナ対策を経験とし職員及び利用者の安全安心に留意し、地域住民の交流の場としての位置づけのもと、地域郷づくりとともに将来的にも持続可能な事業運営を目指す。

第5 指定管理者モニタリングチェックシート

【令和2年度】

施設概要	名称	宮司コミュニティセンター
	所在地	福津市宮司浜2丁目15-1
	設置条例	福津市コミュニティセンター条例
指定管理者	名称	宮司地区郷づくり推進協議会
	代表者	会長 坂根 康廣
	所在地	福津市宮司浜2丁目15-1
	指定期間	平成31年 4月 1日 ~ 令和 4年 3月31日
所 管	部課名	福津市 まちづくり推進室 郷づくり支援係
	評価期間	令和 2年 4月 1日 ~ 令和 3年 3月31日

I 業務運営状況に対するチェック

(チェックシート①)

I -1. 運営状況

評価項目	事業計画(目標)	事業実績	コメント
開館(開場)日数	308	257	
開館(開場)時間	4,004	2,992	
自主事業開催数	48	20	

I -2. 利用状況

評価項目	事業計画(目標)	事業実績	コメント	
延べ利用者数	有料施設	27,000	13,813	4/8~5/31休館
	無料施設	7,000	944	休館54日、時短163日
	計	34,000	14,757	
事業参加者数	歌声喫茶事業	2,000	638	40人制限で月2回
	花植事業	80	14	6月、11月実施
	文化祭事業	400	0	
稼働率(平均)	有料施設	20%	11%	未達成

I -3. 収支状況

評価項目		事業計画(目標)	事業実績	コメント
利用料金収入	有料施設	3,281,000	1,726,690	自粛の影響で減
	自動販売機	154,000	106,039	
	その他	18,000	14,128	
	計	3,453,000	1,846,857	
自主事業収入	歌声喫茶事業	0	55,940	40人制限で月2回
	花植事業	0	0	6月、11月実施
	文化祭事業	0	0	文化祭中止(10月予定)
	計	0	55,940	
指定管理料		10,909,000	10,909,000	
収入合計		14,362,000	12,811,797	
人件費		5,083,000	4,897,292	
消耗品費		204,000	403,969	事務用品、新聞代等
光熱水費		2,735,000	1,124,987	電気水道代
通信運搬費		207,000	228,004	電話代等
委託費		4,589,000	3,460,044	清掃、警備等委託
イベント経費		102,000	0	文化祭中止(10月予定)
その他		1,442,000	1,145,989	修繕費、リース代等、公租公課
支出合計		14,362,000	11,260,285	
収支差引		0	1,551,512	

I 業務運営状況の総合評価コメント

今年度は新型コロナウイルス感染予防対策のため、年間を通しての通常開館が困難となり(臨時休館期間54日、時短開館期間163日)、使用料等の収入は減となったが、経費節減の効果もあり、なんとか健全な運営が保たれている。