

年間取組検証シート

種別	内部事務改革
----	--------

No	改革名称
4-②	庁内連携の強化(定住化促進)

部	課
都市整備部	都市管理課

現状・課題		
<p>市はこの10年間、福岡都市圏の中で唯一人口が減少している。これに対応するため平成24年4月より、都市計画課内に定住化促進係が新たに設置され、定住化促進を担う体制ができた。</p> <p>市では高齢化と生産年齢人口の減少が進む一方で、各種都市基盤整備の進展と大型商業施設の開店等により生活利便性の向上が期待できる。今後駅東地区で住宅供給が大量に行われるため、市内全域を含め着実に流入人口の確保を目指す必要がある。</p>		
改革内容		
<p>新たな住宅取得者の確保を目指し、定住化促進のための関係課によるプロジェクト会議を設置する。関連施策の調整や市のPR等を行う。</p>		
基準値	目標	効果
<p>・駅東地区の人口 H23年5月:329人 ・市の人口 H23年度末:56,497人:住基人口</p>	<p>・駅東地区の人口 H28年度末:3,500人 ・市の人口 H28年度末:58,500人 (住基人口:59,300人)</p>	<p>駅東地区及び市内全域への転入者の増加</p>

	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度
年次計画	<p>・プロジェクト会議の設置 ・情報収集</p>	<p>関連施策、PR事業等の検討、一部実施</p>	<p>実施</p>	<p>⇒</p>	<p>⇒</p>
年次実績	<p>・プロジェクト会議の設置 ・情報収集</p>	<p>定住化促進計画の策定</p>	<p>定住化ホームページ及びパンフレット作成 空き家バンク開始</p>	<p>ホームページやパンフレットによるPR 移住相談受付</p>	

平成24年度取組み内容(実績)	平成25年度取組み内容(計画)
<p>関係課によるプロジェクト会議を設置し、計3回の会議を行った。</p> <p>各課の関連施策や他市の定住化促進の取組みに関して情報収集を行った。</p>	<p>プロジェクト会議を継続して行い、関連施策やPR事業の検討を行い、定住化促進計画を策定する。</p> <p>既に実施中及び25年度より実施の事業について、定住化に関するものは関係課で連携しながら実施していく仕組みをつくる。</p>
平成25年度取組み内容(実績)	平成26年度取組み内容(計画)
<p>関係課によるプロジェクト会議を3回開催し、定住化促進計画を策定した。</p> <p>空き家バンク制度の開設に向け、市内の不動産業者との協議やホームページの開設、相談窓口の設置準備を実施した。</p>	<p>定住化ホームページの開設やパンフレット等の作成及び相談窓口の設置により、PRを実施する。</p> <p>市内の不動産業者と連携し、空き家バンク制度を実施する。</p>
平成26年度取組み内容(実績)	平成27年度取組み内容(計画)
<p>定住化ホームページの開設やパンフレット等の作成及び相談窓口の設置により、PR活動を実施した。</p> <p>市内の不動産業者と連携し、空き家バンク制度を開始した。</p>	<p>空き家バンクの登録物件情報の充実のため、空き家等実態調査を行う。</p> <p>定住化ホームページの内容の充実を図り、不動産業者の物件情報も紹介できるようにする。</p>
平成27年度取組み内容(実績)	平成28年度取組み内容(計画)
<p>空き家等実態調査を行い、空き家バンク利用希望者等に案内文書を送付した。</p> <p>空き家バンクの登録件数は微増ながら、不動産業者による取引は活発化している。</p>	<p>定住化ホームページの内容の充実を図り、不動産業者の物件情報も紹介できるようにする。</p> <p>文書等で空き家所有者に売却や賃貸を勧め、住宅ストックの有効活用を図る。</p>
5か年の取組み内容(実績)及び今後の方針	