

年間取組検証シート

種別	施策改革
----	------

No	改革名称
31	未利用財産の売却・活用促進

部	課
総務部	財政課

現状・課題		
古くからある狭小な市有地や、道路改良等に伴う残地等の市有の遊休地が多くある。		
改革内容		
市遊休地を把握・整理し、未利用財産を売却、貸与する。		
基準値	目標	効果
/	維持費の縮減および未利用財産の売却・活用促進	<ul style="list-style-type: none"> ・維持費の縮減 ・収入の増加 ・管理人件費の縮減

	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度
年次計画	把握、整理及び検討	順次、売却、貸与等の実施	⇒	⇒	⇒
年次実績	財産の整理、把握	財産の整理、売却の実施	財産の整理、売却の実施	財産の整理、売却の実施	

平成24年度取組み内容(実績)	平成25年度取組み内容(計画)
既存の市有地の整理を行い、未利用財産把握に努めた。 普通財産 323筆 うち売却可能資産 79筆 480,730千円 うちH24売却資産 2筆 1,748千円	財産台帳の整備と並行して、未利用財産をさらに整理し、売却または貸与できるように取り組む。
平成25年度取組み内容(実績)	平成26年度取組み内容(計画)
市内未利用地のうち、3か所については一般競争入札にかけ、うち1か所は売却が成立した。また、その他の払下げも含め、平成25年度中に10筆7,631,867円の売却を行った。	引き続き財産台帳の整備を進め、未利用地で一般競争入札による売却ができる土地の検討を行う。
平成26年度取組み内容(実績)	平成27年度取組み内容(計画)
市内未利用地のうち、2か所については一般競争入札にかけ、すべて売却が成立した。また、その他の払下げも含め、平成26年度中に20筆104,208,815円の売却を行った。また、普通財産台帳のデータ化のための整理作業を行った。	引き続き財産台帳の整備を進め、未利用地で一般競争入札による売却ができる土地の検討を行う。
平成27年度取組み内容(実績)	平成28年度取組み内容(計画)
今年度は一般競争入札による売却は実施できなかったが、市有地払い下げなど、11筆5,038,704円の売却を行った。	引き続き財産台帳の整備を進め、未利用地で一般競争入札による売却ができる土地の検討を行う。
5か年の取組み内容(実績)及び今後の方針	