

令和8年3月26日

福津市議会

議長 高山 賢二 様

建設環境委員会

委員長 米山 信

建設環境委員会審査報告書

令和8年第3回福津市議会定例会において、本委員会に付託を受けておりました事件についての審査結果を、会議規則第110条の規定により次のとおり報告いたします。

記

1. 審査経過

付託年月日 令和8年2月27日

審査年月日 令和8年3月6日

2. 出席者

委員 米山委員長、豆田副委員長、井手口委員、倉元委員、榎本委員
執行部 高山経済産業部長、長野都市整備部長、香田市民共働部長、
谷口地域コミュニティ課長、占部うみがめ課長、城野農林水産課長、
波多野観光振興課長、水上建設課長、来仙下水道課長、
向井経営戦略課長、松原環境づくり係長、坂本環境づくり係長、
緒方農業政策係長、品田水産林業政策係長、小松維持管理係長、
柴田建設係長、立野経営係長、笹田経営戦略係長

◎議案第33号 福津市下水道条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) 資金不足の3割を使用料で賄うとされているが、その3割が妥当であると判断した根拠は。

(答弁) 繰入金比率と企業債残高対事業規模比率を5年間で他団体と同程度に下げていくことを目標として検証した結果、3割が妥当であるとの結論に達した。

(質疑) 効率的な事業運営に向けた取り組みは。また、使用者である市民が不要な経費の削減に貢献できることはあるか。

(答弁) 水洗化率を上げるための個別のチラシ投函等や、日々の維持管理の段階から薬品の使用量を減らす等の取り組みを継続して実施していく。市民の方には油等の不適切なものを下水管に流さないようにしていただくため、その周知を継続的に実施していく。

(2) 主な意見

(賛成)市の事業の削減や無駄を省く努力を市民や議会に周知し、値上げに対する理解を得ながら進めることを期待し賛成とする。

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第34号 福津市附属機関設置条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) エコシヨップ認定制度はどのような目的を達成し廃止を決定したのか。

(答弁) 値引きシールの活用による食品ロスの削減や廃棄の抑制、アイドリングストップの実施、ごみの分別リサイクルの推進等を実施することで、登録しているほぼ全ての認定事業所において、環境に対するかなりの効果があり、概ね成果は達成したと判断している。

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第35号 福津市漁港管理条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) 施設を民間に貸与することについての説明会は何回実施し、その説明会で利用者の理解は得られているのか。

(答弁) 昨年9月に民間公募に関する説明会、2月に来年度以降についての説明会を開催したが、細かな来年度以降の状況について説明ができているとは認識しておらず、今後も真摯に説明していきたいと考えている。

(質疑) 昨年の検査を通らない見込みであったクレーンについて、検査を通ったとのことだが、4月以降の料金設定においてクレーンの更新費用を見込んだものにする必要があるのか。

(答弁) 利用者の方のご尽力等もあり、クレーンの検査に通ることができたので更新までの間は、現在のクレーンで運営していただきたいと考えているが、料金設定は新しい事業者が判断することとなる。

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第36号 福津市火入れに関する条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

なし

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第37号 福津市農林漁業体験実習館条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) 減免を受けている団体はあるか。また稼働率は。

(答弁) 通常利用されている団体で減免している団体はない。全体としては稼働率1割程度であるが、1番利用が多い加工実習室は3割程度稼働している。

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第38号 福津市まちおこしセンター条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) 施設の稼働率は。また減免対象団体はあるか。

(答弁) 和室1が1%、和室2が17.1%、和室3が12.8%、展示コーナーが0.2%、販売コーナーが1.1%、体験実演コーナーが1.2%、調理室が0.3%である。展示コーナーは稼働率が低いが、一般利用がない時は常に指定管理者が展示を行っている。減免については令和6年度は2件あるが、市主催事業での減免である。

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第39号 福津市津屋崎千軒民俗館条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) 施設の稼働率と使用料算定の根拠となる部屋の面積は。

(答弁) 稼働率及び面積は1階の和室が27.3%、42.6㎡、2階の和室が2.4%、19.4㎡である。

(質疑) 減免対象団体はあるか。また減免を含めた使用料改定についての市民への説明は。

(答弁) サークル活動をされている団体や会議等で数名の方が利用する場合に非営利団体として減免している。使用料改定の基本方針の説明会は、昨年11月に施設へのポスター掲示やできる範囲で利用団体への呼びかけを行った上で開催した。その中で減免基準についても説明を行った。今後、改正案が可決されれば、周知期間の中で様々なご相談に対して真摯に対応していく。

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第40号 福津市津屋崎千軒古民家条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) 施設の利用状況は。

(答弁) 1棟貸しで、1年間の賃貸借契約を締結している。現在利用していただいている事業者と令和5年度から令和7年度の3年間、毎年更新し契約している。

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第41号 福津市行政・観光情報ステーション条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) 別表の備考3に使用料に100分の300を乗じて徴収する規定があり、改正後の条文では「市長が特に必要と認めた場合に限る」との記載がなくなっているが、その理由は。

(答弁) 他の公共施設と記載を統一したものである。

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第42号 福津市公園条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) 市内、市外利用者はどのように判断するのか。また大会等の際の判断は。

(答弁) 利用者の50%以上が市内の方であれば、市内者と判断していこうと考えている。大会等については主催者が市内者であるかで判断していこうと考えている。

(質疑) 説明会での市民の意見を受け、施設の性質別分類ごとの負担率が変更になっているが、その点を市民にどのように説明したのか。

(答弁) 説明会で出たご意見とその対応を一覧表にし、市ホームページに掲載することで市民への回答とした。

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第43号 福津市コミュニティセンター条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) 他施設の陶芸窯と使用料が違う理由は。

(答弁) 陶芸窯を整備する際の設置費が違っており、これを減価償却して使用料を設定しているため、施設によって金額に差がある。

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第44号 福津市郷づくり交流センター条例を改正することについて

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) 郷づくり交流センターは実質的に郷づくり事務局が管理しているが、原価計算において、人件費はどのように算出しているのか。

(答弁) 原価計算においては、郷づくり事務局の人件費は含めていない。

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。

◎議案第45号 市道路線の認定について

審査内容

(1) 主な質疑及び答弁

(質疑) 認定道路と認定外道路の違いは。

(答弁) 認定道路には道路法の適用がある。必ず認定しなければならないわけではないが、安全で住みよいまちづくりの環境整備や防災上の安全確保の観点から、開発行為によって整備された道路を市に帰属させ、法的な権利の明確化をすることで適正に道路管理を行っていくために認定を行っている。

(2) 主な意見

なし

(3) 審査結果

本委員会では、賛成多数により原案のとおり可決すべきものと決定した。