

事業収支試算

(福津市営自転車等駐車場及び自動車駐車場の指定管理について)

市が試算した事業収支は以下のとおりです。各項目を参照して収支計画書を作成してください。

なお、収支計画書には、適宜項目を分けて計上してください。

1 収入項目

ア 利用料金収入

(単位：千円)

項目	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
利用料金収入	22,780	22,780	22,780	22,780	22,780

有料の自転車等駐車場の利用料金の収入です。

イ 手数料収入

(単位：千円)

項目	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
手数料収入	0	0	0	0	0

ウ 指定管理料収入

(単位：千円)

項目	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
指定管理料収入	11,440	11,440	11,440	11,440	11,440

市が指定管理者に交付する指定管理料です。

エ その他収入

(単位：千円)

項目	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
その他収入	0	0	0	0	0

2 支出項目

ア 人件費

(単位：千円)

項目	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
人件費	26,105	26,105	26,105	26,105	26,105

給料手当、臨時雇賃金、共済費、その他手当等にかかる費用です。

イ 維持管理費

(単位：千円)

項目	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
維持管理費	7,085	7,085	7,085	7,085	7,085

保険料、水道光熱費、修繕費、施設保守管理費、防災設備等点検費、清掃費、植栽管

理費、燃料費、原材料費、その他維持管理にかかる費用です。保険料には指定管理者の責に帰すべき事由による事故発生等に備えて指定管理者が加入する損害賠償保険の費用を含みます。

なお、福岡駅みやじ口第1号自転車等駐車場に係る防災設備法定点検費及び自動火災報知器遠隔監視費は、九州旅客鉄道㈱の立体駐車場の管理業務委託業者に対し、全体の経費を施設の面積按分により清算した金額を支払うものとし、年額税抜き100千円を見込んでいます。

ウ 総務費

(単位：千円)

項目	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
総務費	790	790	790	790	790

賃貸料、旅費交通費、消耗品費、通信費、事務用品費、厚生費、備品費、消耗備品費、租税公課、その他総務にかかる費用です。

エ 事業費

(単位：千円)

項目	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度
事業費	240	240	240	240	240

指定管理者が自主的に取り組む自主事業にかかる費用です。