

高度地区適用の除外許可申請書

令和8年7月6日

福津市長 様

住所 福津市花見が浜2丁目1番1号

申請者 氏名 株式会社キューヘン

代表取締役 藤本 淳一

電話番号 0940-42-1364

印

福岡広域 都市計画高度地区適用の除外の規定による許可を申請します。

建築場所	福津市花見が浜2丁目1番1号		
予定工期	着工： 令和8年12月1日	完了： 令和10年3月31日	
申請理由 ※該当する申請理由に チェックしてください。	福津市都市計画審議会の同意が必要ないもの ☐ 既存建築物の修繕又は模様替 ☐ 既存建築物の増築を行う場合で、当該増築部分が高度地区の制限の範囲内であるもの ☐ 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律第2条第18項の建築物特定施設のうち、廊下、階段、エレベーターの用に供する部分の増築 福津市都市計画審議会の同意が必要なもの ☐ 既存不適格建築物の改築で、既存不適格建築物の高さを超えないもの ☐ 公共公益上必要なもの(やむを得ないもの) ☐ 観光振興上必要なもの(やむを得ないもの) ☒ 工場立地法の特定工場に関するもの		
設計者	住所 福岡市博多区博多駅前1-17-21NTTデータ博多駅前ビル3F 氏名 株式会社NTTファシリティーズ一級建築士事務所 九州支店 新宅 健 電話番号 092-436-8669		
施工者	住所 氏名 電話番号		
	申請部分	申請以外の部分	合計
敷地面積	45,286.09 m ²	m ²	45,286.09 m ²
建築面積	5,741.80 m ²	14,946.29 m ²	20,688.09 m ²
延べ面積	9,203.17 m ²	18,768.83 m ²	27,972.00 m ²
高さ	19.200 m	16.200 m	
用途	工場（自動車修理工場を除く）	工場（自動車修理工場を除く）	
構造	鉄骨造	鉄骨造	
添付書類	位置図、平面図(現況・計画)、立面図、断面図、日影図、その他計画説明に必要な書類		
受付欄	受付日 年 月 日	受付番号 第 号	
許可欄	許可日 年 月 日	許可番号 第 号	
備考			