

福岡広域都市計画及び津屋崎都市計画下水道の変更  
(福津市決定)

福津市公共下水道(福間処理区)

計 画 書

令 和 8 年 度

福 岡 県 福 津 市

## 福岡広域都市計画及び津屋崎都市計画下水道の変更(福津市決定)

都市計画福津公共下水道「2. 排水区域」を次のように変更する。

### 2. 排水区域

「排水区域は総括図表示のとおり」

(備考) 面積 約 835ha(うち処理区域(汚水) 約 835ha, 排水区域(雨水) 約 835ha)

## 【 理 由 書 】

本市では、昭和 40 年に東部処理区、昭和 62 年に福間処理区、平成 8 年に津屋崎処理区がそれぞれ事業認可を受け、下水道事業を開始した。

その後数回にわたって計画区域及び計画フレーム等の見直しを行い、公共用水域の水質保全並びに生活環境の改善を図ると共に、効率的・経済的な下水道事業を鋭意進めているところである。

今回は、より一層の効率的・経済的な下水道事業を進めるため、家屋の新設・廃止による立地状況を確認し、排水区域の見直しを行う。

# 計 画 変 更 概 要 書

福岡広域都市計画及び津屋崎都市計画下水道の変更(福津市決定)

## 1. 計画変更の概要

今回計画の変更は次のとおり。

### 1) 排水区域の変更

既計画決定区域 834ha から約 2ha 追加、約 1ha 削除し、約 835ha とする。

(約 834ha→約 835ha)

## 2. 計画変更の理由

変更理由は次のとおり

### 1) 排水区域の変更

家屋の新設・廃止による立地状況を反映するため。

## 3. 数量の増減

|       | 区分  | 前 回                                | 今 回                                | 増 減           |
|-------|-----|------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| 排水区域  | 汚水  | 約 834ha                            | 約 835ha                            | 増約 2ha、減約 1ha |
|       | 雨水  | 約 834ha                            | 約 835ha                            | 増約 2ha、減約 1ha |
| 下水道管渠 | 汚水  | 1 本                                | 1 本                                | 変更なし          |
|       | 放流渠 | 1 本                                | 1 本                                | 変更なし          |
| 処理施設  | 汚水  | 1 箇所<br>(約 60, 100m <sup>2</sup> ) | 1 箇所<br>(約 60, 100m <sup>2</sup> ) | 変更なし          |

# 新 旧 対 照 表

旧 赤  
新 黒

## 1. 下水道の名称

福津市公共下水道(福間処理区)

## 2. 排水区域

「排水区域は総括図表示のとおり」

(備考) 面積 (約 834ha) (約 834ha) (約 834ha)  
約 835ha (うち処理区域(汚水) 約 835ha, 排水区域(雨水) 約 835ha)

## 3. 下水管渠

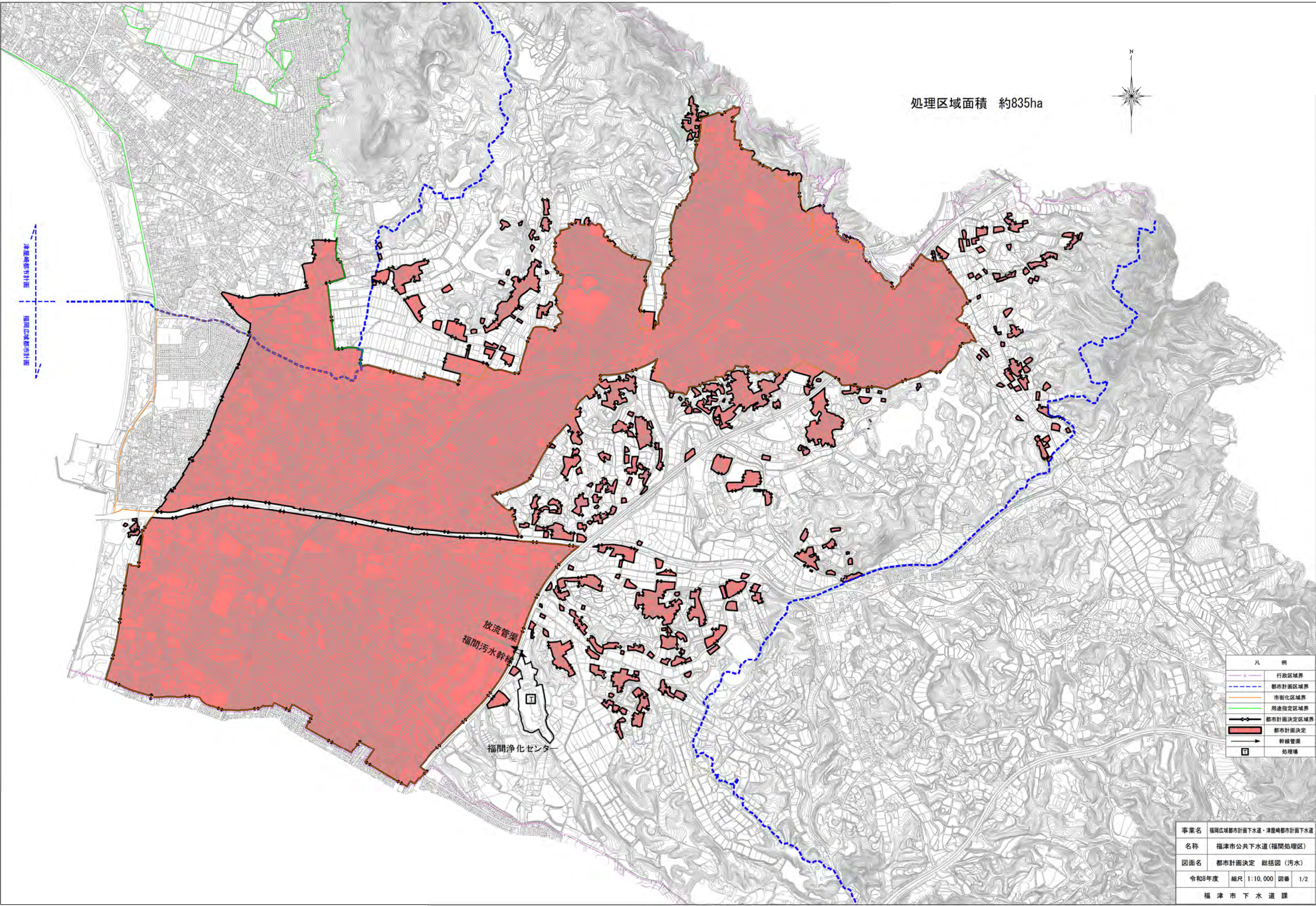
| 内 訳    | 位 置        |            | 備 考 |
|--------|------------|------------|-----|
|        | 起 点        | 終 点        |     |
| 福間汚水幹線 | 福津市上西郷字ヲベタ | 福津市上西郷字ヲベタ |     |
| 放流管渠   | 福津市上西郷字ヲベタ | 福津市上西郷字ヲベタ |     |

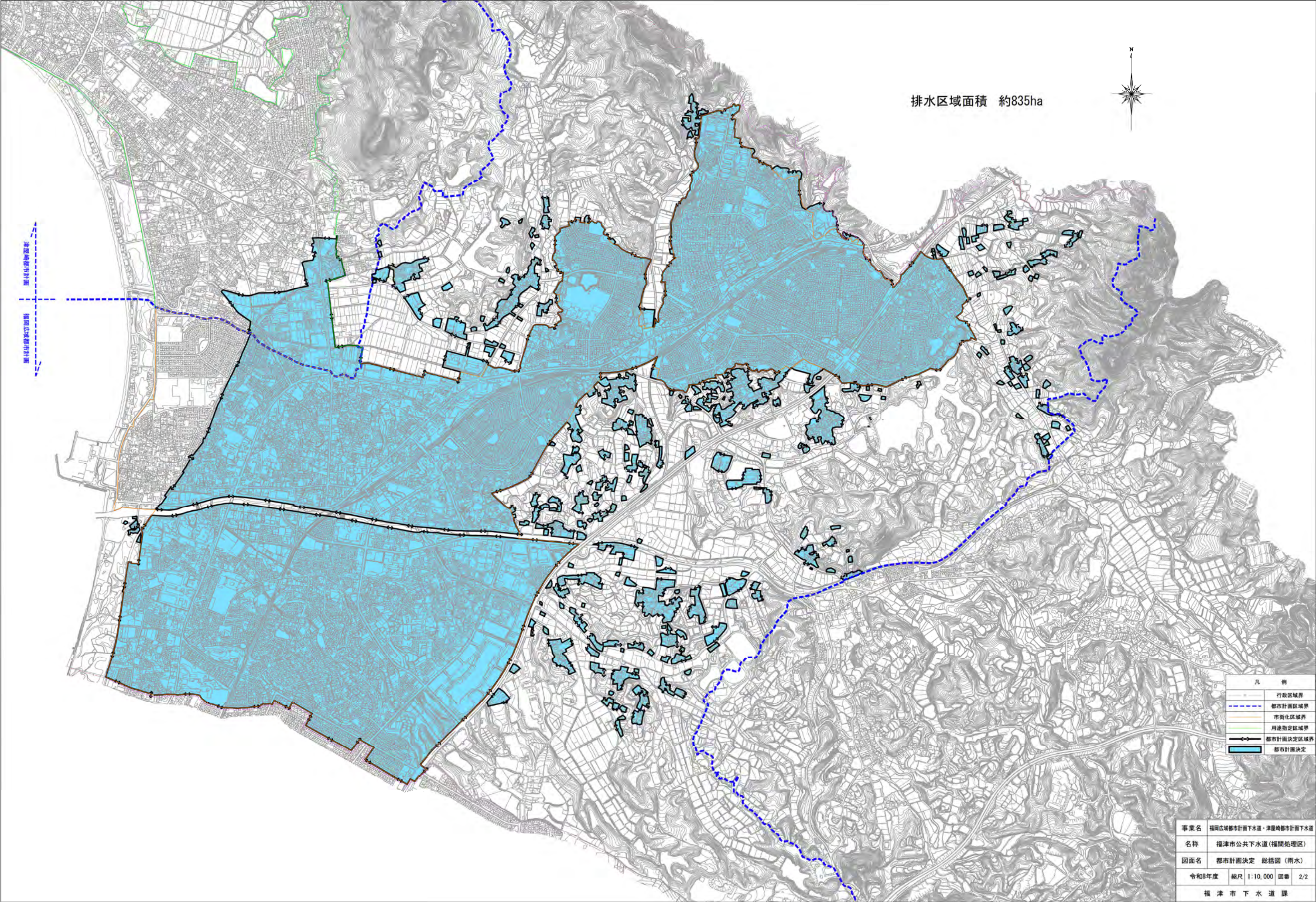
「区域は計画図表示のとおり」

## 4. その他施設

| 内 訳      | 位 置                    | 備 考                    |
|----------|------------------------|------------------------|
| 福間浄化センター | 福津市上西郷字ヲベタ、字ハタエ及び字アカサカ | 約 60,100m <sup>2</sup> |

「区域は計画図表示のとおり」





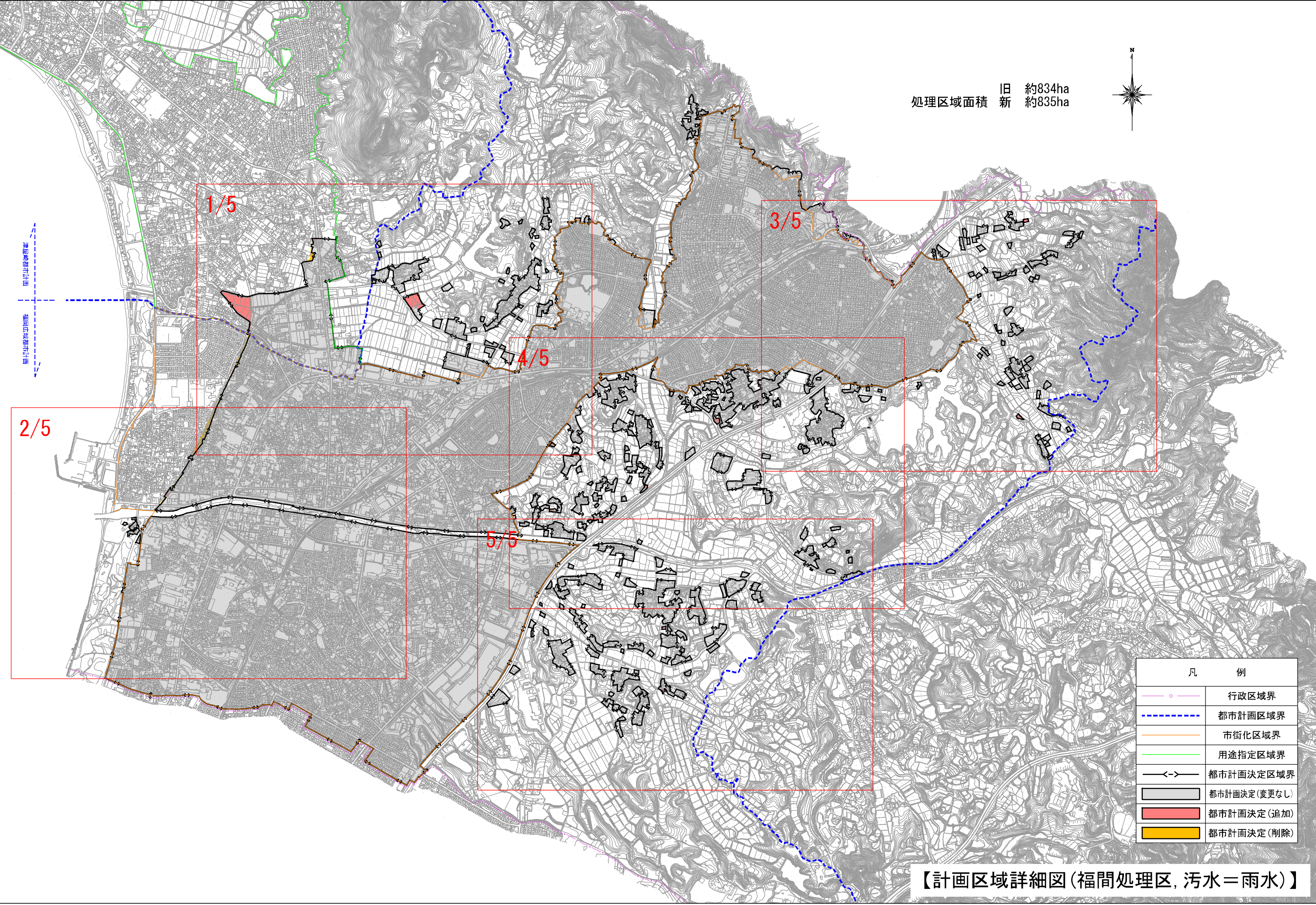
排水区域面積 約835ha



津屋崎都市計画  
福岡広域都市計画

| 凡 例 |           |
|-----|-----------|
|     | 行政区域界     |
|     | 都市計画区域界   |
|     | 市街化区域界    |
|     | 用途指定区域界   |
|     | 都市計画決定区域界 |
|     | 都市計画決定    |

|               |                        |    |     |
|---------------|------------------------|----|-----|
| 事業名           | 福岡広域都市計画下水道・津屋崎都市計画下水道 |    |     |
| 名称            | 福津市公共下水道(福岡処理区)        |    |     |
| 図面名           | 都市計画決定 総括図(雨水)         |    |     |
| 令和8年度         | 縮尺 1:10,000            | 図番 | 2/2 |
| 福 津 市 下 水 道 課 |                        |    |     |



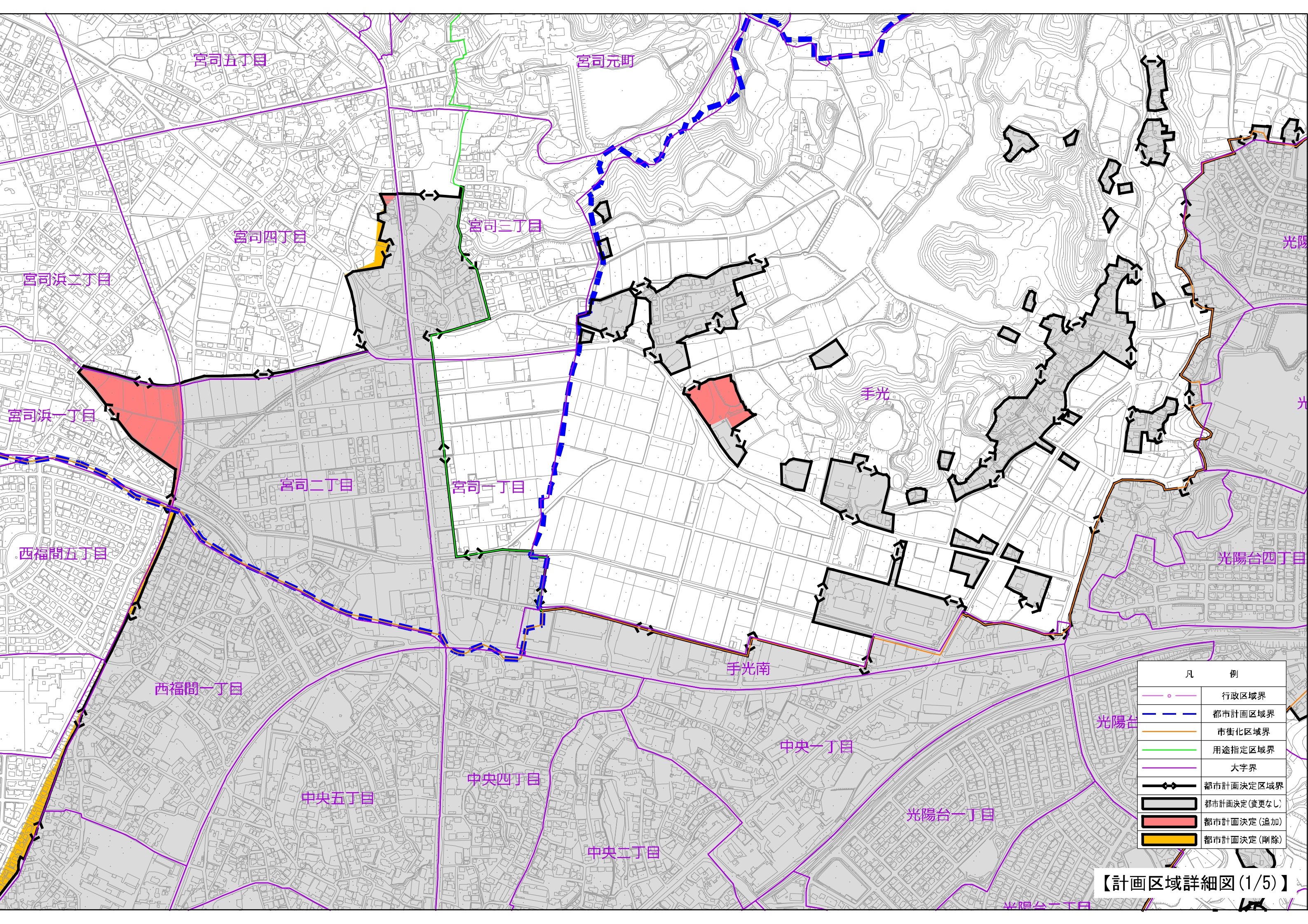
処理区域面積 旧 約834ha  
新 約835ha

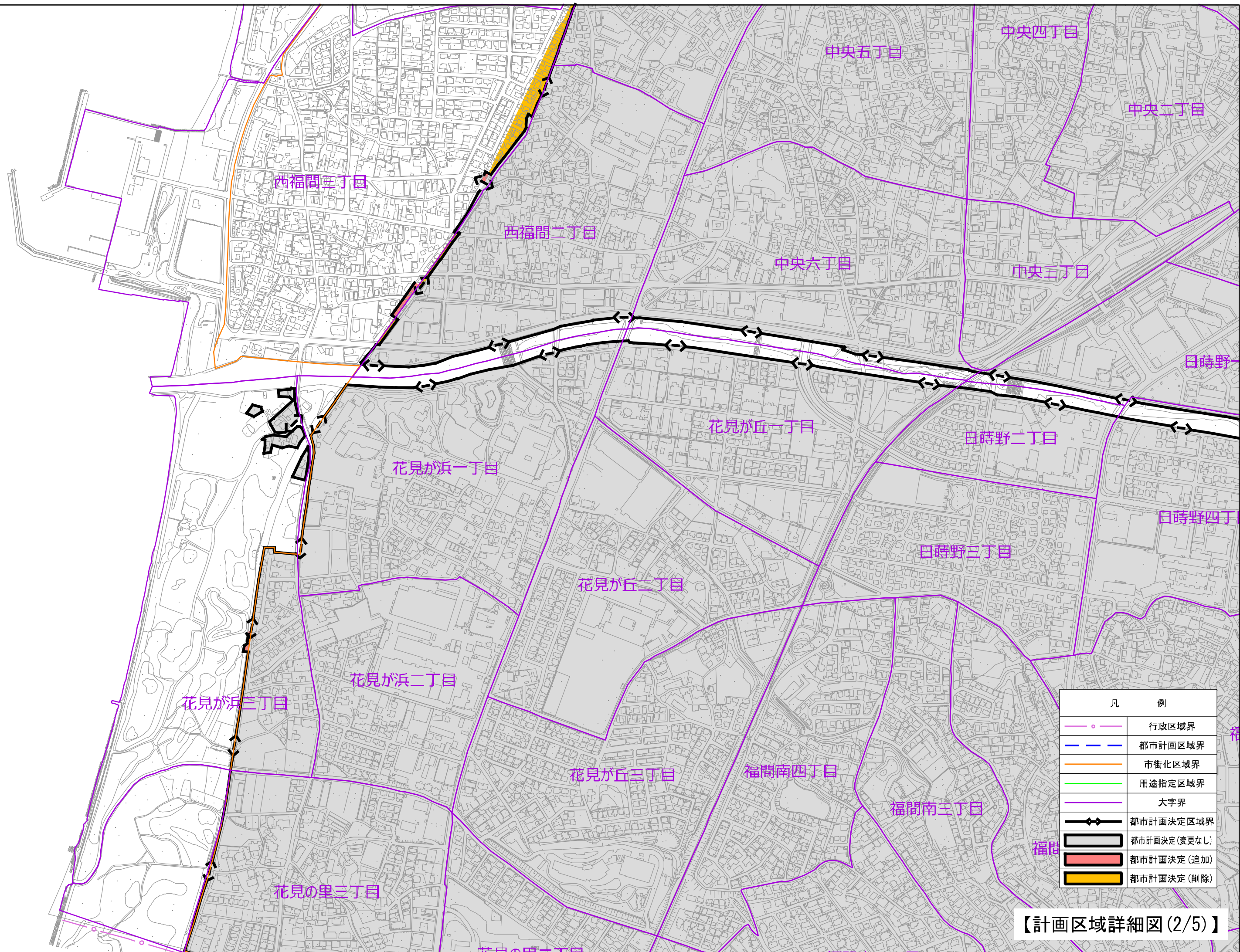


津屋崎都市計画  
福岡広域都市計画

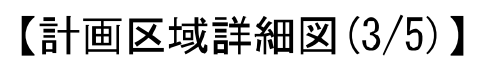
| 凡 | 例            |
|---|--------------|
|   | 行政区域界        |
|   | 都市計画区域界      |
|   | 市街化区域界       |
|   | 用途指定区域界      |
|   | 都市計画決定区域界    |
|   | 都市計画決定(変更なし) |
|   | 都市計画決定(追加)   |
|   | 都市計画決定(削除)   |

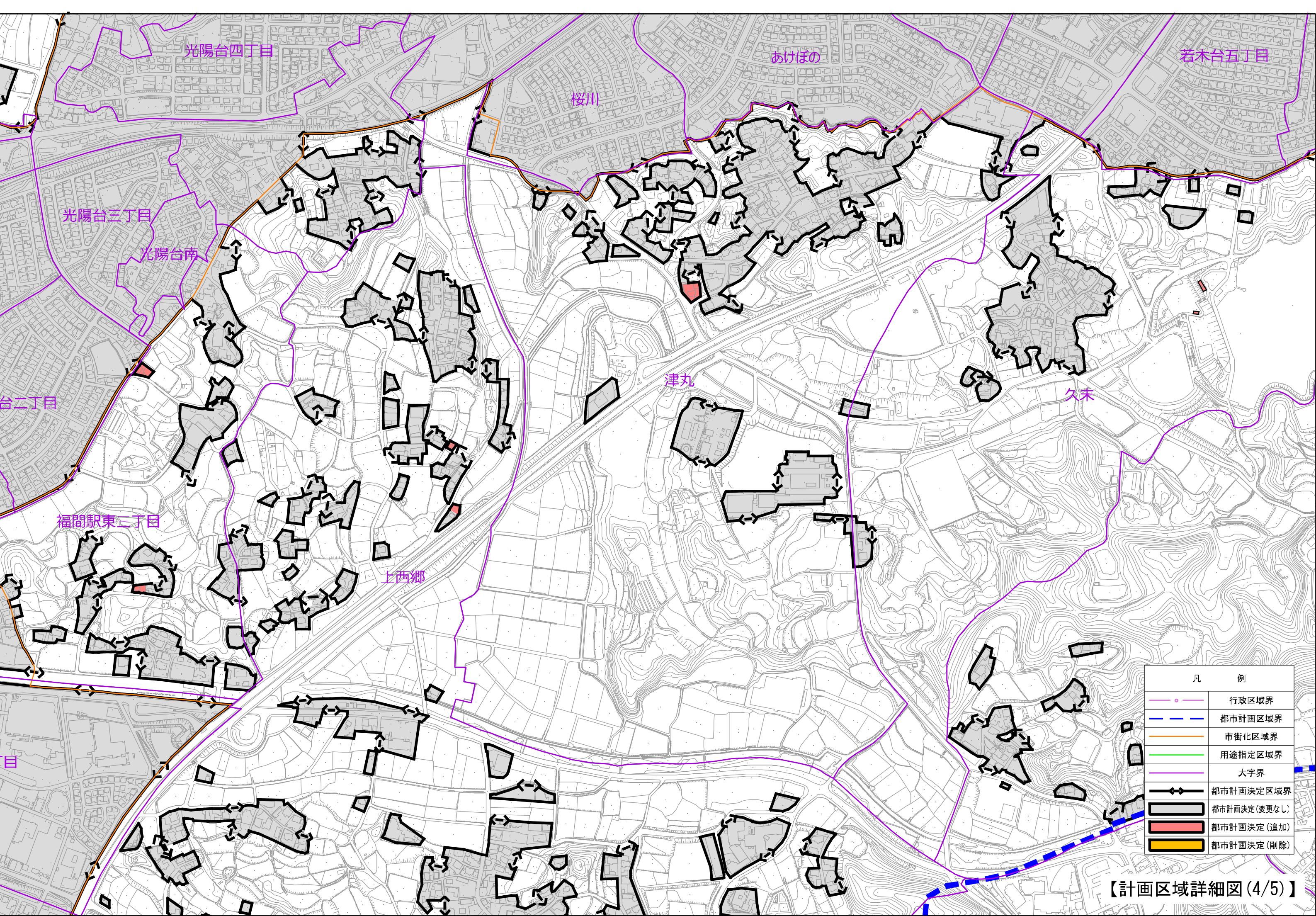
【計画区域詳細図(福間処理区, 污水＝雨水)】



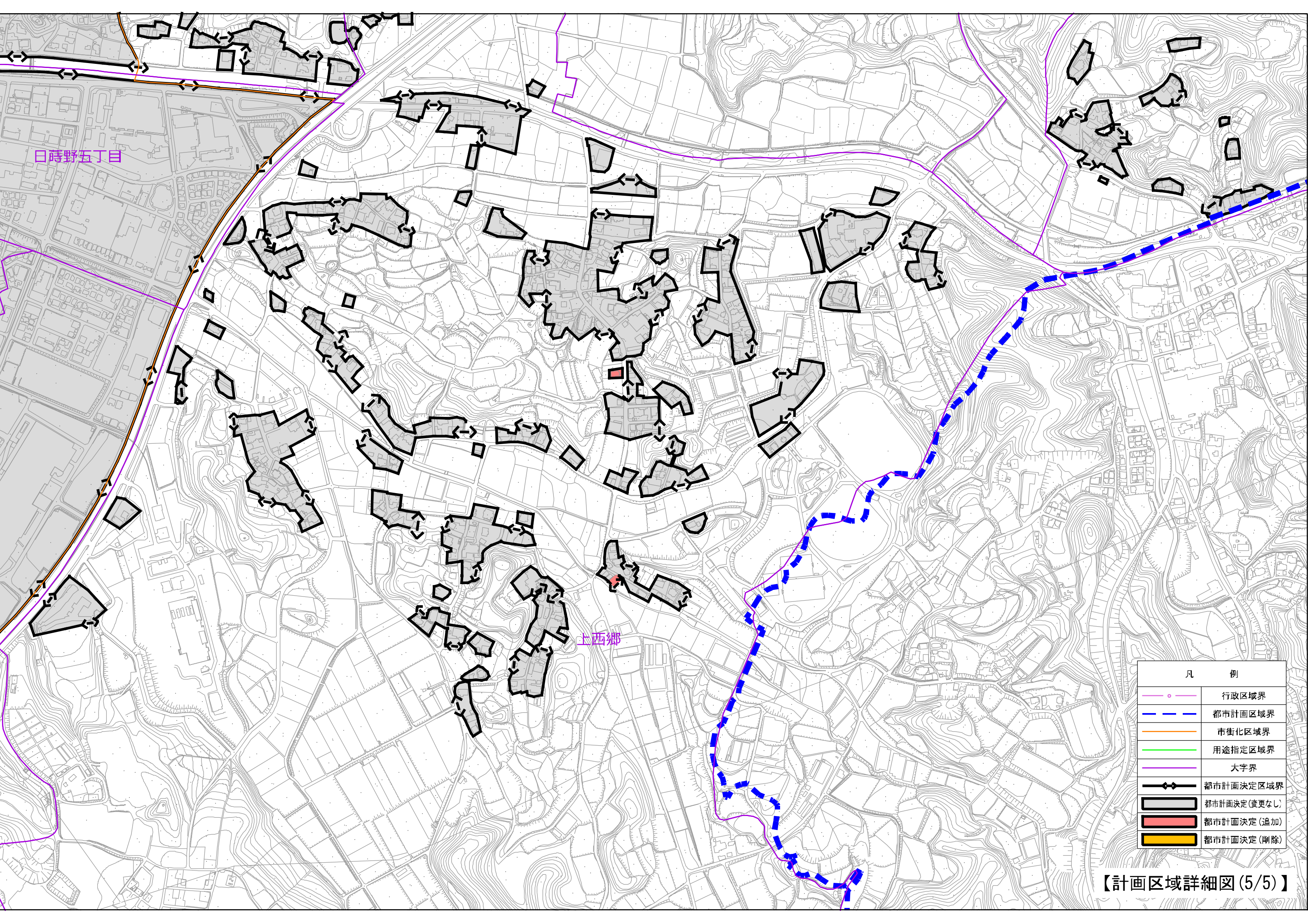


| 凡 例 |              |
|-----|--------------|
|     | 行政区境界        |
|     | 都市計画区域界      |
|     | 市街化区域界       |
|     | 用途指定区域界      |
|     | 大字界          |
|     | 都市計画決定区域界    |
|     | 都市計画決定(変更なし) |
|     | 都市計画決定(追加)   |
|     | 都市計画決定(削除)   |





| 凡 例 |              |
|-----|--------------|
|     | 行政区域界        |
|     | 都市計画区域界      |
|     | 市街化区域界       |
|     | 用途指定区域界      |
|     | 大字界          |
|     | 都市計画決定区域界    |
|     | 都市計画決定(変更なし) |
|     | 都市計画決定(追加)   |
|     | 都市計画決定(削除)   |



日時野五丁目

上西郷

| 凡 例 |              |
|-----|--------------|
|     | 行政区境界        |
|     | 都市計画区域界      |
|     | 市街化区域界       |
|     | 用途指定区域界      |
|     | 大字界          |
|     | 都市計画決定区域界    |
|     | 都市計画決定(変更なし) |
|     | 都市計画決定(追加)   |
|     | 都市計画決定(削除)   |