

様式第 1 号（第 7 条関係）

事前協議書		
令和 6 年 1 0 月 1 日		
福 津 市 長 様		
届出者 住 所 福津市中央〇丁目〇番〇号		
氏 名 景観 太郎		
〔 法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名 〕		
電話番号 0940-42-〇〇〇〇		
担当：景観 次郎(担当者連絡先：090-1234-〇〇〇〇)		
福津市景観条例第 1 4 条の規定により、関係図書を添えて次のとおり事前協議を申し上げます。		
行為の場所	地名・地番	福津市日蒔野〇丁目〇〇 番地 他〇筆
	区域の別	☐ 福間駅東区域 ☐ 津屋崎千軒区域 ☐ 新原・奴山古墳群眺望区域 1 ☐ 新原・奴山古墳群眺望区域 2 ☒ 上記以外の区域
行為の種類	☒ 建築物の建築等 ☐ 工作物の建設等	
	☐ 開発行為 ☐ 土地の形質の変更 ☐ 木竹の伐採 ☐ 物件の堆積 ☐ 外観について行う照明	目的 戸建住宅の建築
行為の期間	着手予定 令和 6 年 1 1 月 1 日 完了予定 令和 7 年 3 月 3 1 日	
他法令の許可等	建築確認申請、福津市開発指導要綱	
※受付年月日	※処理欄	

注 1 該当の□内にチェックしてください。 2 ※欄には記入しないでください。

行為の届出書		
令和6年10月1日		
福津市長様		
届出者 住所 福津市中央〇丁目〇番〇号		
氏 名 景観 太郎		
〔 法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名 〕		
電話番号 0940-42-〇〇〇〇		
担当：景観 次郎(担当者連絡先：090-1234-〇〇〇〇)		
景観法第16条（第1項・第2項）の規定により、関係図書を添えて次のとおり届け出ます。		
行為の場所	地名・地番	福津市日蔭野〇丁目〇〇 番地 他〇筆
	区域の別	☐ 福間駅東区域 ☐ 津屋崎千軒区域 ☐ 新原・奴山古墳群眺望区域1 ☐ 新原・奴山古墳群眺望区域2 ☒ 上記以外の区域
行為の種類	☒ 建築物の建築等 ☐ 工作物の建設等	
	☐ 開発行為 ☐ 土地の形質の変更 ☐ 木竹の伐採 ☐ 物件の堆積 ☐ 外観について行う照明	目的 戸建住宅の建築
行為の期間	着手予定 令和6年11月 1日 完了予定 令和7年 3月31日	
他法令の許可等	建築確認申請、福津市開発指導要綱	
変更の場合	変更箇所	
	変更内容	
※受付年月日	※処理欄	※勧告又は変更命令の年月日

注1 該当の□内にチェックしてください。 2 ※欄には記入しないでください。

(裏)

届出対象行為の種類及び設計又は施行方法					
☒ 建築物の建築等	用途 (戸建住宅の建築)				
	☒ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更する修繕・模様替 ☐ 色彩の変更				
	規模		届出部分	既存部分	計
		延床面積	350.0 m ²	m ²	350.0 m ²
		高さ	6.5m	m	6.5m
基準敷地面積		650.2 m ²	m ²	650.2 m ²	
☐ 工作物の建設等	種類又は用途 ()				
	☐ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更する修繕・模様替 ☐ 色彩の変更				
	規模		届出部分	既存部分	計
		延床面積	m ²	m ²	m ²
		高さ	m	m	m
基準敷地面積		m ²	m ²	m ²	
☐ 開発行為	開発面積 m ²				
☐ 土地の形質の変更	☐ 土地の開墾 ☐ 土石の採取 ☐ 鉱物の掘採				
	☐ その他 ()				
☐ 木竹の伐採	開発面積 m ²				
	☐ 伐採				
☐ 物件の堆積	面積 m ²				
	物件の種類 ()				
☐ 外観について行う照明	面積 m ²		高さ m		
	建築物について行う照明		建築物の高さ m		
	建築物の延床面積 m ²		建築物の延床面積 m ²		
	工作物について行う照明		工作物の高さ m		
☐ 外観について行う照明	工作物の築造面積 m ²		工作物の築造面積 m ²		
	照明方法 ()				
景観形成のため特に配慮した事項					

様式第 9 号（第 1 6 条関係）

行 為 完 了 届 出 書		
令和 7 年 4 月 1 日		
福 津 市 長 様		
届出者 住 所 福津市中央〇丁目〇番〇号 氏 名 景観 太郎		
〔法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者氏名〕		
電話番号 0940-42-〇〇〇〇		
担当：景観 次郎(担当者連絡先：090-1234-〇〇〇〇)		
福津市景観条例第 2 2 条の規定により、次のとおり行為が完了したことを届け出ます。		
行為の場所	地名・地番	福津市日蒔野〇丁目〇〇 番地 他〇筆
	区域の別	☐ 福間駅東区域 ☐ 津屋崎千軒区域 ☐ 新原・奴山古墳群眺望区域 1 ☐ 新原・奴山古墳群眺望区域 2 ☒ 上記以外の区域
行為の種類	☒ 建築物の建築等 ☐ 工作物の建設等	
	☐ 開発行為 ☐ 土地の形質の変更 ☐ 木竹の伐採 ☐ 物件の堆積 ☐ 外観について行う照明	目的 戸建住宅の建築
届出年月日	令和 6 年 1 0 月 1 日	
完了年月日	令和 7 年 3 月 3 1 日	

(注) 添付書類

- (1) 配置図 (2) 完了後の状況を示す写真