

第 32 回福津市農業委員会総会議事録

開催日時：令和 5 年 8 月 7 日 午後 2 時 40 分から

開催場所：福津市役所別館 1 階ホール

出席者：農業委員 9 名、推進委員 9 名、事務局 2 名

欠席者：農業委員 1 名、推進委員 2 名

議事録署名委員：農業委員 2 名

発言者	内容
局長	<p>只今から第 32 回福津市農業委員会総会を開会いたします。本日の総会出席農業委員数は 9 名でございます。</p> <p>よって、福津市農業委員会会議規程第 10 条の定数に達しておりますので、本会議は成立しております事をご報告申し上げます。では、会長ご挨拶をお願いいたします。</p>
会長	<p><会長挨拶></p>
局長	<p>続きまして、会議規程第 8 条の規定により、会長へ本総会における議長の就任をお願いしたいと思います。</p>
議長	<p>それでは、会議規程第 44 条による本日の議事録署名委員は、4 番、6 番の委員をお願いいたします。また、本日の議案は先に配布しておりました、日程第 1 議案第 229 号から日程第 6 議案第 234 号の審議をお願いいたします。なお、発言につきましては挙手の後、自己の番号と氏名を告げ、起立の上お願いいたします。また、採決につきましては、農業委員による採決となります。</p> <p>それでは、日程第 1 議案第 229 号農地法第 3 条の規定による許可申請の番号 1 について、事務局の提案をお願いします。</p>
事務局	<p><議案朗読></p>
担当委員	<p>譲受人の実家の前の農地です。現在は露地野菜を耕作中です。叔母にあたる譲渡人から譲受人が農地を譲渡され、ブドウを植えるとのことでした。</p>
議長	<p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手を</p>

	<p>お願いいたします。全員賛成で許可といたします。</p> <p>次に、番号 2 について、事務局の提案をお願いします。</p>
<p>事務局 担当委員</p>	<p><議案朗読></p> <p>県道飯塚福岡線から少し入ったところにある農地です。農地の内、9 m²程度には花卉、梅、山椒が植わっており、残りの耕作可能な部分で季節露地野菜を現在も耕作されています。</p>
<p>事務局</p>	<p>隣接する住宅で助産院をされており、利用権等は結ばれていませんが、横の農地で耕作され、その農作物を助産院で利用されています。農地、住宅を含め、その一角を売買されます。</p>
<p>議長</p>	<p>下限要件の撤廃に伴う申請の 1 件目になります。今後、農業者ではない方から家庭菜園等での相談が出てくると考えられます。</p> <p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手をお願いいたします。全員賛成で許可といたします。</p> <p>続きまして、日程第 2 議案第 230 号農地法第 5 条の規定による許可申請の番号 1 について、事務局の提案をお願いします。</p>
<p>事務局 担当委員</p>	<p><議案朗読></p> <p>平成 25 年に分筆、農転され奥に家が建築されました。その残りの手前部分は計画がなく、今回の申請となっております。耕作されていない農地です。前面道路に上下水道管がきており、雨水は道路側溝へ配水されます。</p>
<p>事務局 議長</p>	<p>資金計画書で費用を超える自己資金を確認しております。</p> <p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手をお願いいたします。全員賛成で許可といたします。</p>
<p>事務局 議長</p>	<p>次に、番号 2 について、事務局の提案をお願いします。</p> <p><議案朗読></p> <p>県道と市道に挟まれた三角地で、去年まではヒマワリを植えておられましたが、耕作されていない草の生えた農地です。埋め立てて、駐車スペース 10 台の月極駐車場にされます。出入り口は市道側です。</p>
<p>事務局</p>	<p>資金計画で土地代、造成費を上回る預金残高を確認しております。雨水は市道側の端</p>

議長	<p>に既設の雨水管があります。</p> <p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手をお願いいたします。全員賛成で許可といたします。</p> <p>続きまして、日程第 3 議案第 231 号農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による届出報告について、事務局の提案をお願いします。</p>
事務局 議長	<p><議案朗読></p> <p>届出報告です。ご確認をお願いします。</p>
事務局 議長	<p>続きまして、日程第 4 議案第 232 号農地法第 18 条第 6 項の規定による届出について、事務局の提案をお願いします。</p>
事務局 議長	<p><議案朗読></p> <p>農地の利用権の解約の届出です。</p>
事務局 議長	<p>続きまして、日程第 5 議案第 233 号非農地証明書の発出にかかる報告について、事務局の提案をお願いします。</p>
事務局 議長	<p><議案朗読></p> <p>非農地証明書の発出にかかる報告です。</p>
事務局 議長	<p>続きまして、日程第 6 議案第 234 号福津市農用地利用集積計画の策定について、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局 議長	<p><議案朗読></p> <p>福津市農用地利用集積計画の策定です。</p>
事務局 議長	<p>これについて、何かご質問はありますか。</p> <p>担当課へは、特に意見無しという事で伝えます。</p>
事務局 議長	<p>以上で議案の審議はすべて終わりました。</p>
事務局 議長	<p>次回の開催予定は 9 月 5 日(火)です。</p> <p>以上を持ちまして第 32 回福津市農業委員会総会を閉会します。</p>
事務局 議長	<p>上記の議事録に相違ないことを確認いたしました。</p> <p>福津市農業委員会</p>
事務局 議長	<p>会長</p>