

## 第 2 回福津市農業委員会総会議事録

開催日時：令和 6 年 2 月 5 日 午後 3 時 00 分から

開催場所：福津市役所別館 1 階ホール

出席者：農業委員 11 名、推進委員 10 名、事務局 2 名

欠席者：無

議事録署名委員：農業委員 2 名

発言者	内容
局長	只今から第 2 回福津市農業委員会総会を開会いたします。本日の総会出席農業委員数は 11 名でございます。 よって、福津市農業委員会会議規程第 10 条の定数に達しておりますので、本会議は成立しております事をご報告申し上げます。では、会長ご挨拶をお願いいたします。
会長	<会長挨拶>
局長	続きまして、会議規程第 8 条の規定により、会長へ本総会における議長の就任をお願いしたいと思います。
議長	それでは、会議規程第 44 条による本日の議事録署名委員は、5 番、6 番の委員をお願いいたします。また、本日の議案は先に配布しておりました、日程第 1 議案第 7 号から日程第 6 議案第 12 号の審議をお願いいたします。なお、発言につきましては挙手の後、自己の番号と氏名を告げ、起立の上お願いいたします。また、採決につきましては、農業委員による採決となります。 それでは、日程第 1 議案第 7 号農地法第 3 条の規定による許可申請の番号 1 について、事務局の提案をお願いします。
事務局	<議案朗読>
担当委員	現在耕作されていない農地です。譲受人は北九州市八幡西区にお住まいですが、直方市で果樹等を栽培されております。申請地には、オリーブ、銀杏、渋柿を栽培される予定です。
事務局	田ですので、取得、登記後に農地改良の農地法第 4 条申請を予定されております。
議長	この件について、質問や意見などはありませんか。

<p>事務局 担当委員</p>	<p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手をお願いいたします。全員賛成で許可といたします。</p> <p>次に、番号2について、事務局の提案をお願いします。</p> <p>&lt;議案朗読&gt;</p> <p>申請地は譲受人の自宅の直ぐ横です。数年前から、豆、大根等を耕作されております。</p>
<p>議長</p>	<p>この件について、質問や意見などはありませんか。</p> <p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手をお願いいたします。全員賛成で許可といたします。</p> <p>次に、日程第2議案第8号農地法第5条の規定による許可申請の番号1について、事務局の提案をお願いします。</p>
<p>事務局 担当委員</p>	<p>&lt;議案朗読&gt;</p> <p>34坪の二階建ての家を建てられるとのこと。前面以外の3方に3段ブロック積みをし、その上に12cmのフェンスを設置されます。両隣の農地の承諾ももらわれ、畑で水利関係もありませんので問題ありません。</p>
<p>事務局</p>	<p>雨水は前面道路の側溝へ排水されます。上下水は前面道路の公共のものに接続されます。土地代、造成費を上回る預金残高証明書を添付して、資金計画書を提出いただいております。</p>
<p>議長</p>	<p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手をお願いいたします。全員賛成で許可といたします。</p> <p>次に、番号2について、事務局の提案をお願いします。</p>
<p>事務局 担当委員</p>	<p>&lt;議案朗読&gt;</p> <p>12宅地の造成をされます。近くに住宅が張り付き、農薬散布等が行い辛い農地となっており、今回の申請となっております。地元自治会の開発委員会で協議しております。</p>
<p>事務局</p>	<p>土地代、造成費を上回る預金残高証明書を添付して、資金計画書を提出いただいております。</p>
<p>議長</p>	<p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手を</p>

	<p>お願いいたします。全員賛成で許可といたします。</p> <p>次に、番号3について、事務局の提案をお願いします。</p>
事務局 担当委員	<p>&lt;議案朗読&gt;</p> <p>数年前から耕作されていない田で、譲渡人が管理されております。上水は井戸、汚水は合併浄化槽を設置されます。雨水は北側の水路へ排水されます。水利組合の承諾ももらわれております。</p>
事務局	<p>土地代、建築費用等を上回る融資証明書を添付して、資金計画書を提出いただいております。</p>
議長	<p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手をお願いいたします。全員賛成で許可といたします。</p>
事務局	<p>続きまして、日程第3議案第9号農地移動適正化あっせん事業相手方選定について、事務局の説明をお願いします。</p> <p>&lt;議案朗読&gt;</p> <p>今後、あっせん委員を2名指名させていただき、あっせん委員会を開催することとなります。今回は、15番と17番の委員にお願いしたいと考えております。</p>
議長	<p>よろしいでしょうか。あっせん委員はよろしく申し上げます。</p> <p>続きまして、日程第4議案第10号農地移動適正化あっせん事業売渡申出について、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局 議長	<p>&lt;議案朗読&gt;</p> <p>あっせんの申出です。</p> <p>続きまして、日程第5議案第11号農地法第18条第6項の規定による通知について、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局 議長	<p>&lt;議案朗読&gt;</p> <p>農地の解約の通知です。ご確認をお願いします。</p> <p>続きまして、日程第6議案第12号福津市農用地利用集積化計画の策定について、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局 議長	<p>&lt;議案朗読&gt;</p> <p>農用地利用集積化計画の策定です。</p> <p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p>

事務局	<p>基盤強化法に基づき農業委員会の同意が必要です。質問が無いようですので、採決に移ります。この件について同意される方は挙手をお願いいたします。全員同意ということで担当課へは、特に意見無しと回答します。</p> <p>以上で議案の審議はすべて終わりました。</p> <p>(事務連絡等)</p> <p>以上を持ちまして第2回福津市農業委員会総会を閉会します。</p>  <p>上記の議事録に相違ないことを確認いたしました。</p> <p>福津市農業委員会</p> <p>会長</p>
-----	---