

第 6 回福津市農業委員会総会議事録

開催日時：令和 6 年 6 月 5 日 午後 3 時 05 分から

開催場所：福津市役所別館ホール

出席者：農業委員 11 名、推進委員 8 名、事務局 2 名

欠席者：推進委員 2 名

議事録署名委員：農業委員 2 名

発言者	内容
局長	<p>只今から第 6 回福津市農業委員会総会を開会いたします。本日の総会出席農業委員数は 11 名でございます。</p> <p>よって、福津市農業委員会会議規程第 10 条の定数に達しておりますので、本会議は成立しております事をご報告申し上げます。では、会長ご挨拶をお願いいたします。</p>
会長	<p><会長挨拶></p>
局長	<p>続きまして、会議規程第 8 条の規定により、会長へ本総会における議長の就任をお願いしたいと思います。</p>
議長	<p>それでは、会議規程第 44 条による本日の議事録署名委員は、4 番、5 番の委員をお願いいたします。本日の議案は先に配布しておりました、日程第 1 議案第 33 号から日程第 8 議案第 40 号の審議をお願いいたします。なお、発言につきましては挙手の後、自己の番号と氏名を告げ、起立の上お願いいたします。また採決は、農業委員のみとなります。</p> <p>それでは、日程第 1 議案第 33 号農地法第 3 条の規定による許可申請の番号 1 について、事務局の提案をお願いします。</p>
事務局 担当委員	<p><議案朗読></p> <p>今年の 8 月に、現在空き家となっている隣接の住宅に引っ越しをされます。譲受人は宗像市の方で造園業をされており、そのための苗木を栽培したいとのこと。100m 程先には、実の母が住まれています。</p>
議長	<p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手を</p>

事務局 担当委員	<p>お願いいたします。全員賛成で許可といたします。</p> <p>次に、番号 2 について、事務局の提案をお願いします。</p>
事務局 担当委員	<p><議案朗読></p> <p>親族間の贈与です。譲受人は、数年前にすぐ近くに家を建てられてお住まいです。申請地には柑橘類を植えるとのこと。</p>
議長	<p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手をお願いいたします。全員賛成で許可といたします。</p> <p>それでは、日程第 2 議案第 34 号農地法第 5 条の規定による許可申請について、事務局の提案をお願いします。</p>
事務局 担当委員	<p><議案朗読></p> <p>少し広い農地を分筆して、自己用住宅を建築されます。進入路が狭いため、道路を拡幅する用地も申請地に入っています。譲渡人と譲受人は義理の親子関係です。道路を挟み西側の田から田通しで水が入ってきておりましたが、造成地に VU 管を埋設し、溜柵へ排水することとなっております。雨水は溜柵を設け、道路側溝に排水し、上下水は、前面道路の公共のものに接続されます。</p>
事務局	<p>造成費、住居建築費を上回る融資証明書を添付して、資金計画書を提出いただいております。</p>
議長	<p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>質問が無いようですので、採決に移ります。この件について賛成と思われる方は挙手をお願いいたします。全員賛成で許可相当といたします。</p> <p>続きまして、日程第 3 議案第 35 号農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出報告(相続等の届出)について、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局 議長	<p><議案朗読></p> <p>相続の届出です。ご確認をお願いします。</p> <p>続きまして、日程第 4 議案第 36 号非農地証明書の発出にかかる報告について、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局 議長	<p><議案朗読></p> <p>非農地証明書の発出です。ご確認をお願いします。</p> <p>続きまして、日程第 5 議案第 37 号転用許可不要の届出報告について、事務局から説</p>

	<p>明をお願いします。</p>
事務局	<p><議案朗読></p>
議長	<p>許可不要の届出です。ご確認をお願いします。</p> <p>続きまして、日程第6議案第38号農地法第18条第6項の規定による通知について、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局	<p><議案朗読></p>
議長	<p>農地の解約の通知です。ご確認をお願いします。</p> <p>続きまして、日程第7議案第39号福津市農用地利用集積化計画の策定(農地売買等事業)について、事務局の提案をお願いします。</p>
事務局	<p><議案朗読></p>
議長	<p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>基盤強化法に基く農地売買等事業ですので、農業委員会の同意が必要です。質問が無いようですので、採決に移ります。この件について同意される方は挙手をお願いいたします。全員同意ということで担当課へは、特に意見無しと回答します。</p> <p>続きまして、日程第8議案第40号福津市農用地利用集積化計画の策定について、事務局から説明をお願いします。</p>
事務局	<p><議案朗読></p>
議長	<p>農用地利用集積化計画の策定です。</p> <p>この件について、ご質問や意見などはありませんか。</p> <p>基盤強化法に基づき農業委員会の同意が必要です。質問が無いようですので、採決に移ります。この件について同意される方は挙手をお願いいたします。全員同意ということで担当課へは、特に意見無しと回答します。</p> <p>以上で議案の審議はすべて終わりました。</p>
事務局	<p>(事務連絡等)</p> <p>以上を持ちまして第6回福津市農業委員会総会を閉会します。</p> <p>上記の議事録に相違ないことを確認いたしました。</p> <p>福津市農業委員会</p> <p>会長</p>