

第 21 回福津市農業委員会総会議事録

開催日時：令和 7 年 9 月 5 日 午後 13 時 00 分から
 開催場所：福津市役所 別館 1F 大ホール
 出席者：農業委員 10 名、推進委員 10 名、事務局 1 名
 欠席者：農業委員 1 名
 議事録署名委員：農業委員 2 名

発言者	内容
局長	<p>只今から第 21 回福津市農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>本日の総会の出席委員数は、欠席者が農業委員 1 名、推進委員 0 名で、農業委員 10 名、推進委員 10 名の出席です。よって、福津市農業委員会会議規程第 10 条に規定している定数に達していますので、本会議が成立していますことをご報告申し上げます。それでは、開会にあたって会長がご挨拶いたします。</p>
会長	<会長挨拶>
局長	<p>ありがとうございました。これより、会議規程第 8 条の規定に基づき、会長が議長となって進行していただきます。</p>
議長	<p>議案の審議に入る前に、会議規程第 44 条の規定による議事録署名委員の指名をいたします。本日は、7 番、8 番の委員の方、お願いします。</p> <p>本日の議案ですが、日程第 1、議案第 153 号から、日程第 6、議案第 158 号までの審議をお願いします。なお、採決につきましては、農業委員のみの挙手による採決となりますので、ご了承ください。</p> <p>それでは議案の審議に入ります。</p> <p>日程第 1、議案第 153 号、農地法第 3 条の規定による許可申請について、まずは番号 1 について、事務局、朗読説明をお願いします。</p>
局長	<議案朗読>
議長	<p>本議案の番号 1 の詳細について、地元委員の説明をお願いします。</p>
担当委員	<p>現在、譲渡人が農業をしておらず、農地には草が生い茂っているような状態となっております。譲受人はもともと農業をしていない方で、今回家庭菜園をスタートするとのことでの申請となります。また譲受人が管理している西側にある賃貸住宅の住人に開放し、</p>

議長	<p>幅広い方に利用してもらう形も想定されております。</p> <p>ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。</p> <p>ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可とします。</p> <p>次に番号 2 について、事務局、朗読説明をお願いします。</p>
局長	<p><議案朗読></p>
議長	<p>本議案の詳細について、地元委員の説明をお願いします。</p>
担当委員	<p>譲受人は後ほどの 5 条議案の方と同じ方でございます。自己用住宅の建設に伴い、隣接した余った農地を家庭菜園で使用したいとのことでの 3 条の申し出でございます。</p>
議長	<p>事務局から、何か補足はありますか。</p>
局長	<p>元々一反ほどの農地を自己用住宅で使用するには広すぎるとのことで、分筆した後に用途に合わせて 3 条、5 条で分けて申請されております。農業従事者ではございませんが、今後については小型の農機具を購入し、トマトやきゅうりなどの農作物を耕作したいと営農計画書も提出いただいております。</p>
議長	<p>ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。</p> <p>ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可とします。</p> <p>次に日程第 2、議案第 154 号、農地法第 5 条の規定による許可申請について、事務局、朗読説明をお願いします。</p>
局長	<p><議案朗読></p>
議長	<p>本議案の詳細について、地元委員の説明をお願いします。</p>
担当委員	<p>先ほどの 3 条申請における番号 2 の譲受人と同じ方の申請でございます。自己用住宅建設における下水道や雨水処理などの水利関連に関しては承諾済みです。一反ほどある農地を分筆し、500 m²ほどにされる予定の為、面積も問題ございません。</p>
議長	<p>ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。</p> <p>ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可とします。</p> <p>次に日程第 3、議案第 155 号、農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による届出報告について、事務局、朗読説明をお願いします。</p>
局長	<p><議案朗読></p>

議長	<p>これについては、報告事項となりますので、以上で本案件を終えたいと思います。</p> <p>次に日程第 4、議案第 156 号、非農地証明書の発出にかかる報告について、番号 1、それから番号 2 を一括して、事務局、朗読説明をお願いします。</p>
局長	<p><議案朗読></p>
議長	<p>これについても、報告事項となりますので、以上で本案件を終えたいと思います。</p> <p>次に日程第 5、議案第 157 号、公共事業に関する農地の一時利用届出について、事務局、朗読説明をお願いします。</p>
局長	<p><議案朗読></p>
議長	<p>これについても、報告事項となりますので、以上で本案件を終えたいと思います。</p> <p>次に日程第 6、議案第 158 号、福津市農用地利用集積化計画の策定について、事務局、朗読説明をお願いします。</p>
局長	<p><議案朗読></p>
議長	<p>本議案について、委員の皆さまから、何かご意見等はありませんか。</p> <p>ないようですので、採決に入りたいと思います。市の利用集積に関する計画になりますが、本計画の策定を承認し、賛成される方は挙手をお願いします。</p> <p>全会一致で、承認することとし、担当課にはその旨回答したいと思います。</p> <p>以上で本日の議事は終了しましたが、最後に、本日のこの会議全体を通して、何かご意見や、また、委員の皆さまから報告事項等がありましたら、ここでお願いします。</p> <p>ないようですので、議長の任を解かしていただき、後は事務局にお返ししたいと思います。</p>
局長	<p>会長ありがとうございました。次回の総会は、10 月 6 日(月)となります。</p> <p>それでは、以上を持ちまして、第 21 回福津市農業委員会総会を閉会します。</p>