

第 28 回福津市農業委員会総会議事録

開催日時：令和 8 年 4 月 6 日 午後 14 時 30 分から

開催場所：福津市役所 本館 2 階大会議室

出席者：農業委員 10 名、推進委員 10 名、事務局 2 名

欠席者：農業委員 1 名

議事録署名委員：農業委員 2 名

発言者	内容
局長	<p>只今から第 28 回福津市農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>本日の総会の出席委員数は、欠席者が農業委員 1 名、推進委員 0 名で、農業委員 10 名、推進委員 10 名の出席です。よって、福津市農業委員会会議規程第 10 条に規定している定数に達していますので、本会議が成立していますことをご報告申し上げます。それでは、開会にあたって会長がご挨拶いたします。</p>
会長	<会長挨拶>
局長	<p>ありがとうございました。これより、会議規程第 8 条の規定に基づき、会長が議長となって進行していただきます。</p>
議長	<p>議案の審議に入る前に、会議規程第 44 条の規定による議事録署名委員の指名をいたします。本日は、3 番、4 番の委員、お願いします。</p> <p>本日の議案ですが、日程第 1、議案第 198 号から、日程第 6、議案第 203 号までの審議をお願いします。なお、採決につきましては、農業委員のみの挙手による採決となりますので、ご了承ください。</p> <p>それでは議案の審議に入ります。</p> <p>日程第 1、議案第 198 号、農地法第 3 条の規定による許可申請について、まずは番号 1 について、事務局、朗読説明をお願いします。</p>
事務局	<議案朗読>
議長	<p>本議案の詳細について、地元委員の説明をお願いします。</p>
地元委員	<p>譲渡人は農業をしておりません。譲受人はお父様と一緒に農業をしており、譲り受けるにあたって支障はないと思います。</p>

議長	事務局から、何か補足はありますか。
事務局	必要書類は当然ながら整った状態で提出いただいております。
議長	ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。 ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可とします。 次に番号 2 について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局	<議案朗読>
議長	本議案の詳細について、地元委員の説明をお願いします。
地元委員	譲渡人は市外に住まわれております。譲受人は不動産業を営んでおりますが、昨年度より玉ねぎの作付け等を行っており、所有地や借入地もある状況です。管理徹底していただくことはお約束いただいております。
議長	事務局から、何か補足はありますか。
事務局	必要書類は当然ながら整った状態で提出いただいております。
議長	ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。 ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可とします。 次に日程第 2、議案第 199 号、農地法第 4 条の規定による許可申請について、まずは番号 1 について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局	<議案朗読>
議長	本議案の詳細について、地元委員の説明をお願いします。
地元委員	申請地ですが、去年の 5 月に農地法第 3 条によってこの農地を取得されております。申請地の南側も申請者が所有しており、オリーブ等の作付けを行っております。そこと同様に盛土を行い、水路側には水勾配をつけて農業用水路に雨水等を流す形での施工を行うとのこと。水利組合の承諾も得ております。
議長	事務局から、何か補足はありますか。
事務局	こちらの申請は盛土規制法の対象となりますが、そちらとの協議も済んでいることを確認の上、申請を受理しております。
議長	ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。 ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可とします。

	次に番号 2 について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局	<議案朗読>
議長	本議案の詳細について、地元委員の説明をお願いします。
地元委員	申請地にもともとあった農業用倉庫をたてかえ、戸建て住宅を建設したいとのことでの申請です。汚水等は前面道路に公共下水道がある為、そちらを利用されるとのことです。水道も同様です。
議長	事務局から、何か補足はありますか。
事務局	必要書類は当然ながら整った状態で提出いただいております。
議長	ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。 ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可とします。 次に番号 3 について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局	<議案朗読>
議長	本議案の詳細について、地元委員の説明をお願いします。
地元委員	申請地は入り口が 40cmほど高くなっている為、大雨の際に一気に前面道路にあふれる恐れがありました。そのため 30cm切土を行い、出入り口部分を4mほどコンクリートにし、大雨の際に土砂が前面道路に流れ込まないように、被害防除を行うとのことでした。
議長	事務局から、何か補足はありますか。
事務局	必要書類は当然ながら整った状態で提出いただいております。
議長	ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。 ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可とします。 次に日程第 3、議案第 200 号、農地法第 4 条第 1 項第 7 号の規定による届出報告について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局	<議案朗読>
議長	これについては、報告事項となりますので、以上で本案件を終えたいと思います。 次に日程第 4、議案第 201 号、非農地証明書の発出にかかる報告について、番号 1 から番号 5 までを一括して、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局	<議案朗読>
議長	これについても、報告事項となりますので、以上で本案件を終えたいと思います。

	次に日程第 5、議案第 202 号、公共事業に関する農地の一時利用届出について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局 議長	<p><議案朗読></p> <p>これについても、報告事項となりますので、以上で本案件を終えたいと思います。</p>
	次に日程第 6、議案第 203 号、福津市農用地利用集積化計画の策定について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局 議長	<p><議案朗読></p> <p>本議案について、委員の皆さまから、何かご意見等はありませんか。</p>
	<p>ないようですので、採決に入りたいと思います。市の利用集積に関する計画になりますが、本計画の策定を承認し、賛成される方は挙手をお願いします。</p> <p>全会一致で、承認することとし、担当課にはその旨回答したいと思います。</p> <p>以上で本日の議事は終了しましたが、最後に、本日のこの会議全体を通して、何かご意見や、また、委員の皆さまから報告事項等がありましたら、ここでお願いします。</p> <p>ないようですので、議長の任を解かしていただき、後は事務局にお返ししたいと思います。</p>
局長	<p>会長ありがとうございました。次回の総会は、5月7日(木)となります。</p> <p>それでは、以上を持ちまして、第28回福津市農業委員会総会を閉会します。</p> <p>上記の議事録に相違ないことを確認いたしました。</p> <p>福津市農業委員会</p> <p>会長</p>