

第 31 回福津市農業委員会総会議事録

開催日時：令和 8 年 7 月 6 日 15 時 00 分から

開催場所：福津市役所 別館 1 階大ホール

出席者：農業委員 11 名、推進委員 10 名、事務局 2 名

欠席者：0 名

議事録署名委員：農業委員 2 名

発言者	内容
局長	只今から第 31 回福津市農業委員会総会を開会いたします。 本日の総会の出席委員数は、欠席者が農業委員 0 名、推進委員 0 名で、農業委員 11 名、推進委員 10 名の出席です。よって、福津市農業委員会会議規程第 10 条に規定している定数に達していますので、本会議が成立していますことをご報告申し上げます。それでは、開会にあたって会長がご挨拶いたします。
会長	〈会長挨拶〉
局長	ありがとうございました。これより、会議規程第 8 条の規定に基づき、会長が議長となって進行していただきます。
議長	議案の審議に入る前に、会議規程第 44 条の規定による議事録署名委員の指名をいたします。本日は、9 番、10 番の委員の方、お願いします。 本日の議案ですが、日程第 1、議案第 215 号から、日程第 5、議案第 219 号までの審議をお願いします。なお、採決につきましては、農業委員のみの挙手による採決となりますので、ご了承ください。 それでは議案の審議に入ります。 日程第 1、議案第 215 号、農地法第 3 条の規定による許可申請について、まずは番号 1 について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局	〈議案朗読〉
議長	本議案の詳細について、私から説明いたします。 この件は交換による所有権移転となります。同じくらいの面積での交換ですが、片方は農地ではないので、農地法の許可申請はありません。

事務局	事務局から、何か補足はありますか。
議長	特にありません。
	ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。
	ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可とします。
	次に番号 2 について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局	<議案朗読>
議長	本議案の詳細について、地元委員の説明をお願いします。
地元委員	本件は第3条の農地売買の案件です。譲受人は元農業委員をされていました。畑は現在竹林だが、整備して使用していきたいそうです。ご審議をお願いします。
議長	事務局から、何か補足はありますか。
事務局	特にありません。
議長	ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。
	ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可とします。
	次に日程第 2、議案第 216 号、農地法第 4 条の規定による許可申請について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局	<議案朗読>
議長	本議案の詳細について、地元委員の説明をお願いします。
地元委員	自己住宅を建設したいとの申請です。現地でも話をしましたが、隣地の方の了解は得られています。今の現況の地盤よりも道路高さまで上げ、雨水は水路を作りガードレール下の川に流し、上下水道については道路側にあるのでそちらを利用すること。隣地との境目はブロック積みとのこと。ご審議をお願いします。
議長	事務局から、何か補足はありますか。
事務局	特にありません。
議長	ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。
	ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可相当とします。
	次に日程第 3、議案第 217 号、農地法第 5 条の規定による許可申請について、まずは番号 1 について、事務局、朗読説明をお願いします。

事務局	〈議案朗読〉
議長	本議案の詳細について、地元委員の説明をお願いします。
地元委員	申請地は駐車場として利用されます。舗装をせずバラスを敷くそうです。雨水は道路側に自然流下していくそうです。ご審議をお願いします。
議長	事務局から、何か補足はありますか。
事務局	特にありません。
議長	ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。 ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可相当とします。 次に番号 2 について、事務局、説明をお願いします。。
事務局	〈議案朗読〉
議長	本議案の詳細について、地元委員の説明をお願いします。
地元委員	立会のと看、在自区長も一緒に見てもらいましたが、申請書類がすべて揃えてあったので問題なしと判断しております。ご審議をお願いします。
議長	事務局から、何か補足はありますか。
事務局	特にありません。
議長	ただいま説明がありましたが、委員の皆さまからご質疑等はありませんか。 他に質問はありませんか。ないようですので、質疑を終え、採決に入りたいと思います。本議案について、賛成の方は挙手をお願いします。全会一致で、許可相当とします。 次に日程第 4、議案第 218 号、農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による届出報告について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局	〈議案朗読〉
議長	これについては、報告事項となりますので、以上で本案件を終えたいと思います。 次に日程第 5、議案第 219 号、福津市農用地利用集積化計画の策定について、事務局、朗読説明をお願いします。
事務局	〈議案朗読〉
議長	本議案について、委員の皆さまから、何かご意見等はありませんか。 ないようですので、採決に入りたいと思います。市の利用集積に関する計画になりますが、本計画の策定を承認し、賛成される方は挙手をお願いします。 全会一致で、承認することとし、担当課にはその旨回答したいと思います。

局長	以上で本日の議事は終了しましたが、最後に、本日のこの会議全体を通して、何かご意見や、また、委員の皆さまから報告事項等がありましたら、ここでお願いします。 ないようですので、議長の任を解かせていただき、後は事務局にお返ししたいと思います。 会長ありがとうございました。次回の総会は、8月5日(水)となります。 それでは、以上を持ちまして、第31回福津市農業委員会総会を閉会します。 福津市農業委員会 会長
-----------	---