

4.公営住宅等長寿命化計画の対象と事業手法の選定

4-1 計画の対象

	団地名	棟	棟数 (棟)	戸数 (戸)	建設年 度	構造	種類	面積 (㎡)	間取り	備考
1	五反田	A		24	H6	中層耐火構造4階	旧二種	88.09	3LDK	
2		B		18			旧一種	87.88		
3		C		18	H7	中層耐火構造3階		91.53		
4		D		18			91.55			
計			4	78						
5	星ヶ丘	10		4	S48	簡易耐火構造2階	旧一種	46.20	2DK	新規入居停止 中
6		20		6						
7		30		6						
8		50		5	S53			61.20	3DK	
9		60		5						
10		70		5						
11		80		5						
計			7	36						
12	花見	3		6	S45	簡易耐火構造2階	旧一種	43.00	2LDK	新規入居停止 中
13		4		4			旧二種	40.66		
14		5		6	S46		旧一種	43.00		
15		6		4			旧二種	40.66		
16		7-1		5	S47		旧一種	44.90		
17		7-2		6			旧一種			
18		8		5			旧二種	41.90		
19		9		5	S48		旧一種	46.80	2DK	
20		10		7			旧二種	43.28		
21		11		6	S49		旧二種	48.60		
22		12-1		4	S50		旧一種	54.51		
23		12-2		4			旧一種			
24		13		5			旧二種	50.62		
25		14		6			S51	旧一種	56.46	
計			14	73						
26	両谷	53		12	S53	中層耐火構造3階	旧一種	64.11	3DK	
27		54		12	S54			64.11		
28		55		12	S55			旧二種		
計			3	36						
29	後添	1		5	S57	簡易耐火構造2階	旧二種	64.92	3K	単身入居可能
30		2		5						
31		3		6	S58					
32		4		4						
計			4	20						

合計	32	243
----	----	-----