

評価基準

No.	評価項目	評価基準	配点	点数
事業者に関する項目（一次審査：書類審査）				
	財務状況の健全性	財務状況の健全性は確保されているか。	20	
	小計		20	
企画提案書等に関する項目（プレゼンテーション及びヒアリング等審査）				
	基本方針	公募の趣旨を理解し、施設を運営するにふさわしい理念・方針を持ち、貸付先事業者等としての適正があるか。	10	
	提案された事業は実現性、継続性、将来性が見込まれるものか	提案された事業は、実現性、継続性、将来性が見込まれるものであるか。	10	
	施設の維持管理体制及び実施内容	施設の維持管理（草刈、剪定、清掃、修繕、安全管理等）を実施する体制及び内容は適正か。	10	
	本市の観光振興に資する事業展開	観光に資する施設として、特に市外からの観光客誘致につなげると同時に、エリア内の観光スポットや地元産業と連携や連動することで観光の活性化に繋がる事業内容であるか。	10	
	ターゲットの絞り込み	市外からの誘客だけではなく、福津市民も利用でき、施設の魅力やサービスを利用することができる事業内容になっているか。	10	
	運営体制や人員の確保	事業を安定的に運営できる体制が整っているか。（管理者の配慮、従業員の採用計画、市内住民の優先雇用など）		
	来場者の交通手段に関する配慮	利用における施設までの交通手段を考慮した提案内容となっているか。		
	開設日数の確保	年間を通して十分な開設日数が確保されているか。		
	事業の採算性	中長期的な事業運営の考え方に基づき、収支計画が適切であり、最大で5年間の事業継続性が期待できる提案がなされているか。	10	
	財政計画及び投資・資金調達計画	事業実施にあたっての財政計画及び投資・資金調達計画は適切で信頼度が高いものであるか。		
	事業スケジュール	事業実施（準備・運営開始）に向けて、具体的かつ妥当なスケジュールとなっているか。	10	
	その他追加提案	キャンプ場（野営場）としての機能を失わず、独自に強力な訴求力の発揮が期待される提案（キラーコンテンツ）があるか。	10	
	小計		80	
合計			100	