

(参考資料3)

修繕等事績(H22～R3)

(1) 修繕事績

年度	適要	支出額
H22	アクア系、塩素系統薬品注入口取付配管工事	50,610
	アクア系統排水工事	238,350
	濾過ポンプ及び熱源一次ポンプ取替	453,600
	男浴室A5入口前水返し設置工事	35,700
	循環湯吐口(男女共)仮設改修	47,250
	循環水レジオネラ検査	44,100
	熱交換器洗浄作業	936,600
	小型制御弁式鉛蓄電池取替え	239,400
	女子用ニューアクアビューティーインバーター交換	120,750
	ニューアクアビューティー用スタンド式運転スイッチ交換	293,475
	流水装置駆動部消耗部品交換	445,200
	女子アクアファイブ循環ろ過ポンプ取替え	162,750
	井戸ポンプ取替え	654,150
	合計	3,721,935
H23	濾過装置制御盤内温度調節器交換調整	115,500
	ニューアクアビューティー男女用各浴槽水漏れ補修	126,000
	消防設備機器交換調整	107,100
	空調器(PAC-5系統)修繕	120,750
	井戸ポンプ取替・調整	861,000
	合計	1,330,350
H24	雨水加圧ポンプ制御盤交換・調整	499,800
	空調機器(室外機PAC-1)圧縮機等交換・調整	498,750
	玄関自動ドア修繕	136,500
	合計	1,135,050
H25	消防設備及び空調機器交換・調整	299,775
	夕陽館アクア系統排水管移設及び浴室スライディングドア補修	315,000
	ニューアクアビューティー(男湯)交換・調整	137,529
	非常用照明交換・調整	339,150
	地下室排水ピット水中ポンプ取替	315,000
	うず巻ポンプ取替・調整	252,000
	玄関自動ドア部品交換・調整	116,550
	空調機器(PAC-4・5)系統部品交換・調整	336,000
	ボイラー給湯ラインポンプ交換・調整	132,300
	高圧気中開閉器交換・調整	395,850
	畳表替え	380,835
	ソファ張替	178,500
空調機器(PAC-3)系統部品交換・調整	107,100	

	ボイラー部品交換・調整	187,950
	合計	3,493,539
H26	海水井戸ポンプ取替工事	270,000
	空調設備(2階トレーニングルーム)修繕	360,720
	海水井戸ポンプ取替	1,587,600
	合計	2,218,320
H27	消防関係設備(誘導灯非常用バッテリー×1、光電式スポット型感知器×1)修繕	37,800
	軒天仮補修工事	253,800
	消防設備(誘導灯非常用バッテリー×3)取替作業	32,400
	合計	324,000
H28	非常灯修理	491,400
	消防設備不備改修(光電式スポット型煙感知器×2)	42,120
	合計	533,520
H29	空調機修理	252,774
	非常警報器具バッテリー取替作業(放送用)	57,240
	洗浄便座取替修理	217,080
	誘導灯修繕	167,400
	合計	694,494
H30	エレベーター制御盤内定電圧装置等取	979,992
	自動扉全タッチセンサー及びハンガー	297,000
	非常放送装置等修繕工事	259,000
	合計	1,535,992
H31 (R1)	非常放送装置等修繕工事	227,700
	合計	227,700
R2	空調機(PAC3)修繕 PAC3(大広間、男女更衣室等)	550,000
	真空ヒーター修繕	242,000
	女湯アクアビューティー修繕	265,100
	合計	1,057,100
R3	薬注ポンプ修繕	121,000
	海水槽(広間下)フロートスイッチ修繕	55,000
	女子潮湯ろ過ポンプ修繕	368,500
	エレベーター内火災報知器改修	20,350
	合計	564,850

(2) 工事事績

年度	適要	支出命令額
H22	配管等改修工事	18,690,000
	合計	18,690,000
H26	大屋根軒天補修工事	118,800
	大屋根矢切壁補修工事	329,400
	潮湯ポンプ取替工事	499,413

	合計	947,613
H27	給湯設備改修工事	3,506,354
	ニューアクアビューティー運転スイッチ等改修工事	525,636
	流水装置 水流駆動部改修工事	470,080
	各種照明器具等改修工事	1,016,820
	大屋根軒天補強工事	421,200
	合計	5,940,090
H28	海水井戸ポンプ取替工事	1,296,000
	1階厨房温水器取替工事	216,000
	灯油タンク上地下水等改修工事	1,242,000
	合計	2,754,000
H29	女汐湯給水及びろ過ポンプ交換工事	738,720
	男女汐湯ヘアキャッチャ交換工事	534,600
	上水加圧ポンプユニット交換工事	907,200
	男汐湯ポンプ・女アクア槽ろ過ポンプ及びラインポンプ交換工事	788,400
	合計	2,968,920
H30	男女浴室天井修繕工事	210,600
	引込受配電装置交換工事	1,846,800
	雨水槽磁気浄化ポンプ取替工事	291,600
	植栽工事	49,680
	非常灯(LED)取替工事	788,400
	雨水加圧ポンプユニット等取替工事	1,285,200
	男湯アクアビューティー漏水防止工事	306,720
	送排風機モーター等取替工事	2,693,520
	合計	7,472,520
H31 (R1)	男女潮湯浴槽ろ過器更新工事	1,905,120
	オーニング取替工事	1,296,900
	合計	3,202,020
R2	海水ろ過ポンプ等更新工事	404,250
	男子潮湯ろ過ポンプ等更新工事	323,400
	合計	727,650
R3	分電盤改修工事	2,365,000
	海水水中ポンプ等更新工事	2,247,300
	消防設備改修工事	363,000
	合計	4,975,300

## (3) 集計

年度	修繕	工事	計
H22	3,721,935	18,690,000	22,411,935
H23	1,330,350	-	1,330,350
H24	1,135,050	-	1,135,050
H25	3,493,539	-	3,493,539
H26	2,218,320	947,613	3,165,933
H27	324,000	5,940,090	6,264,090
H28	533,520	2,754,000	3,287,520
H29	694,494	2,968,920	3,663,414
H30	1,535,992	7,472,520	9,008,512
H31(R1)	227,700	3,202,020	3,429,720
R2	1,057,100	727,650	1,784,750
R3	564,850	4,975,300	5,540,150
合計	16,836,850	47,678,113	64,514,963
年平均(合計/12箇年)	1,403,070	3,973,176	5,376,246